

SIMBOLOGÍA

Polietileno expandido: ϵ 100 mm, densidad 25 kg/m³, entre pie derecho.

Polietileno expandido: ϵ 20 mm, densidad 25 kg/m³, interior pie derecho.

Polietileno expandido: ϵ 100 mm, densidad 25 kg/m³, entre pie derecho.

Muro fundacional, no considerado en la organización original.

SIMBOLOGÍA REVESTIMIENTOS

dió
muro arbo
N° medio
muro der.
pavimento
muro abjo
muro top.

SIMBOLOGÍA TERMINACIONES

PAVIMENTOS

B: Baldosa
M: Madera
A: Azulejo
P: Pavimentado

MUROS

M: Madera
P: Papel mural
T: Tabique vidriado
C: Cerámico
V: Vidrio resistente al fuego

CIELOS

V: Volante R1 15 mm
VH: Volante R1 15 mm
M: Madera
Y: Estructura Yaco
V: Vigas a la vista

SIMBOLOGÍA Ventanas

VN°: tipo ancho

SIMBOLOGÍA Puertas

P N°: ancho/altura

SIMBOLOGÍA Puertas Ventanas

PVN°: ancho/altura

SIMBOLOGÍA Puertas Metálicas

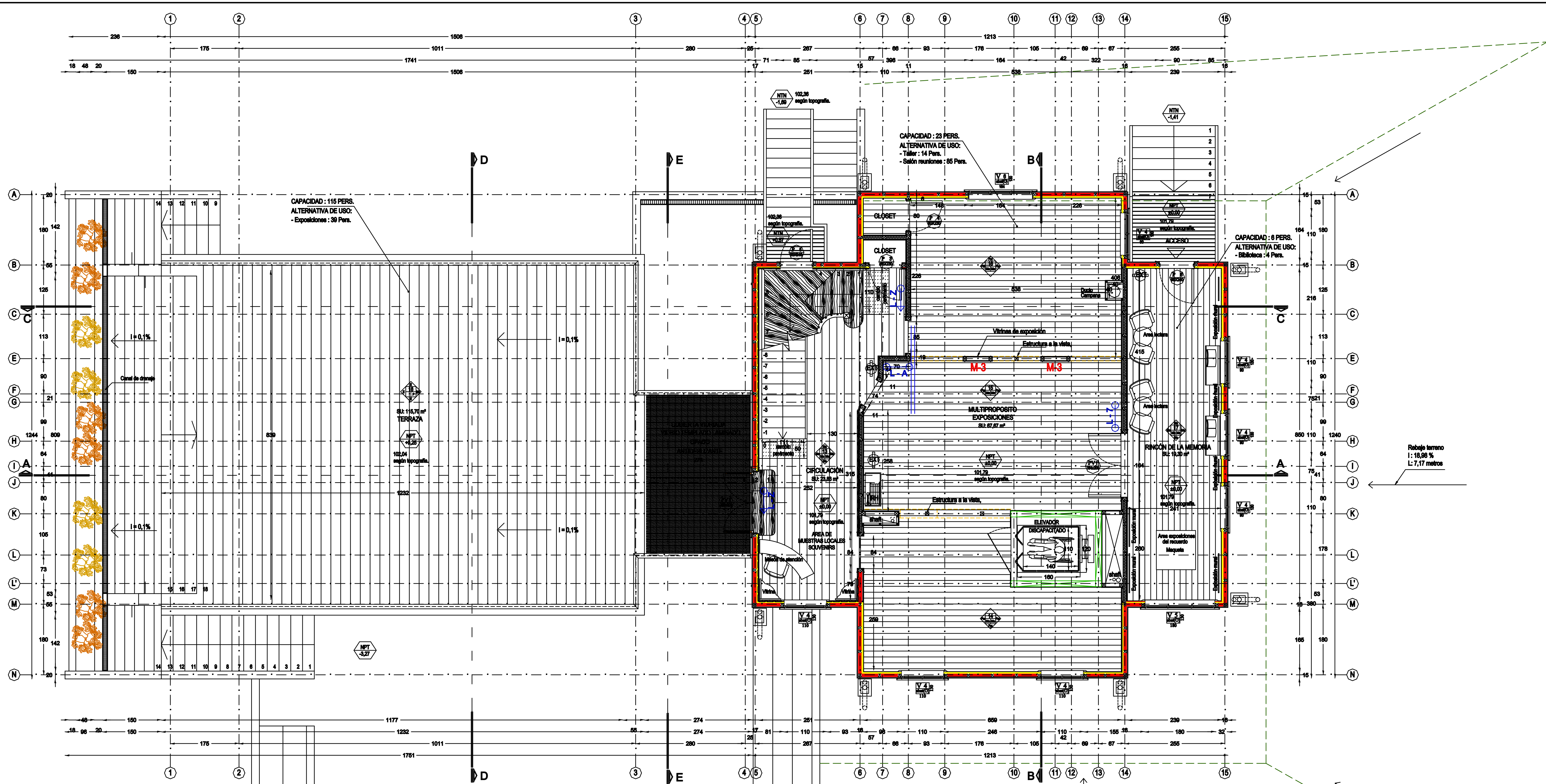
PMN°: ancho/altura

Escalera, 10 K

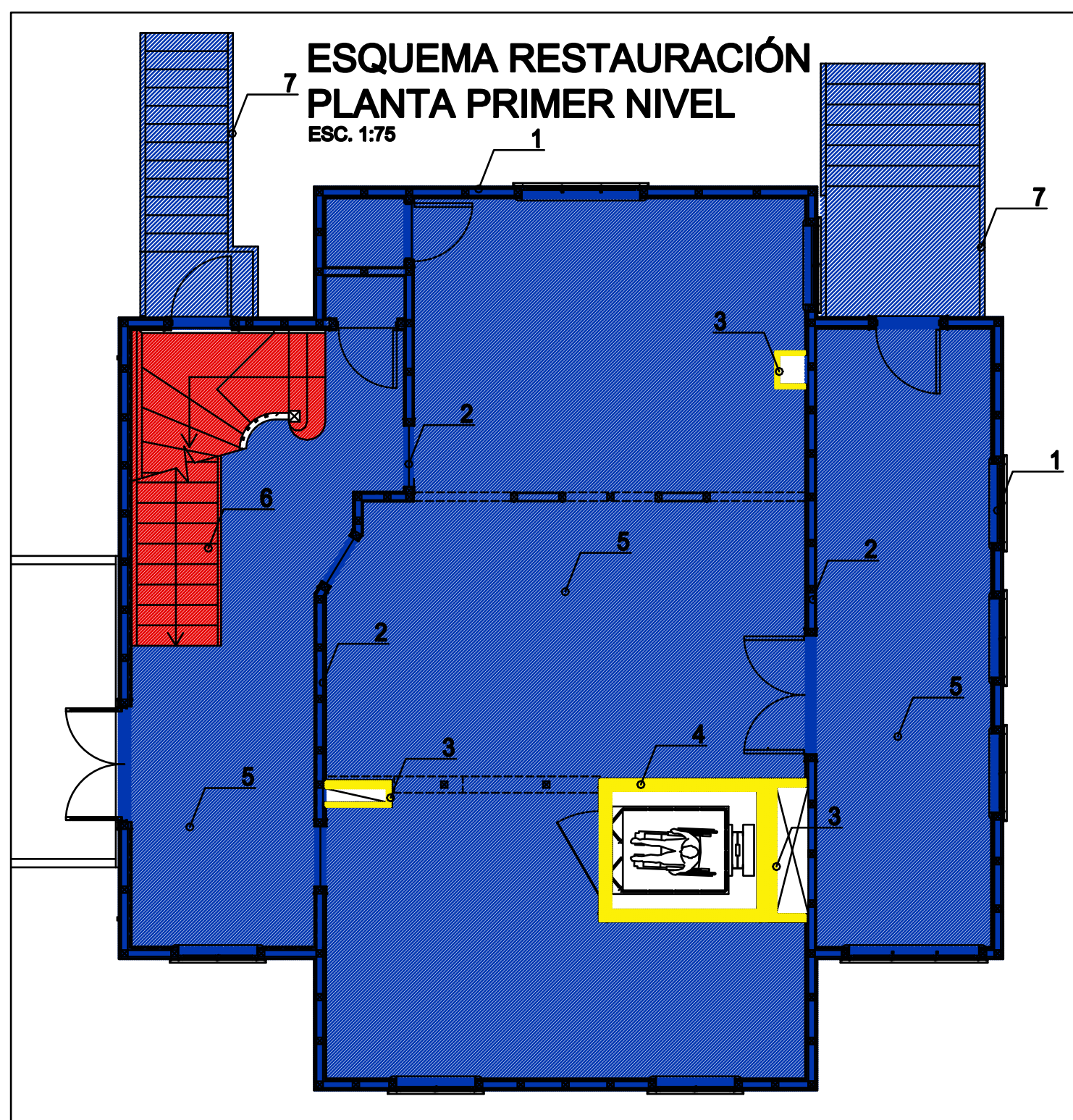
Piel Humeda

Ruiz extracción de aire

Ventilación



PLANTA RECONSTRUCCIÓN y AMPLIACIÓN PRIMER NIVEL
ESC. 1:80
NOTA:
LA PLANTA ESTA CORTADA A 1,20 METROS DE ALTURA, DESDE EL NIVEL DE PISO TERMINADO



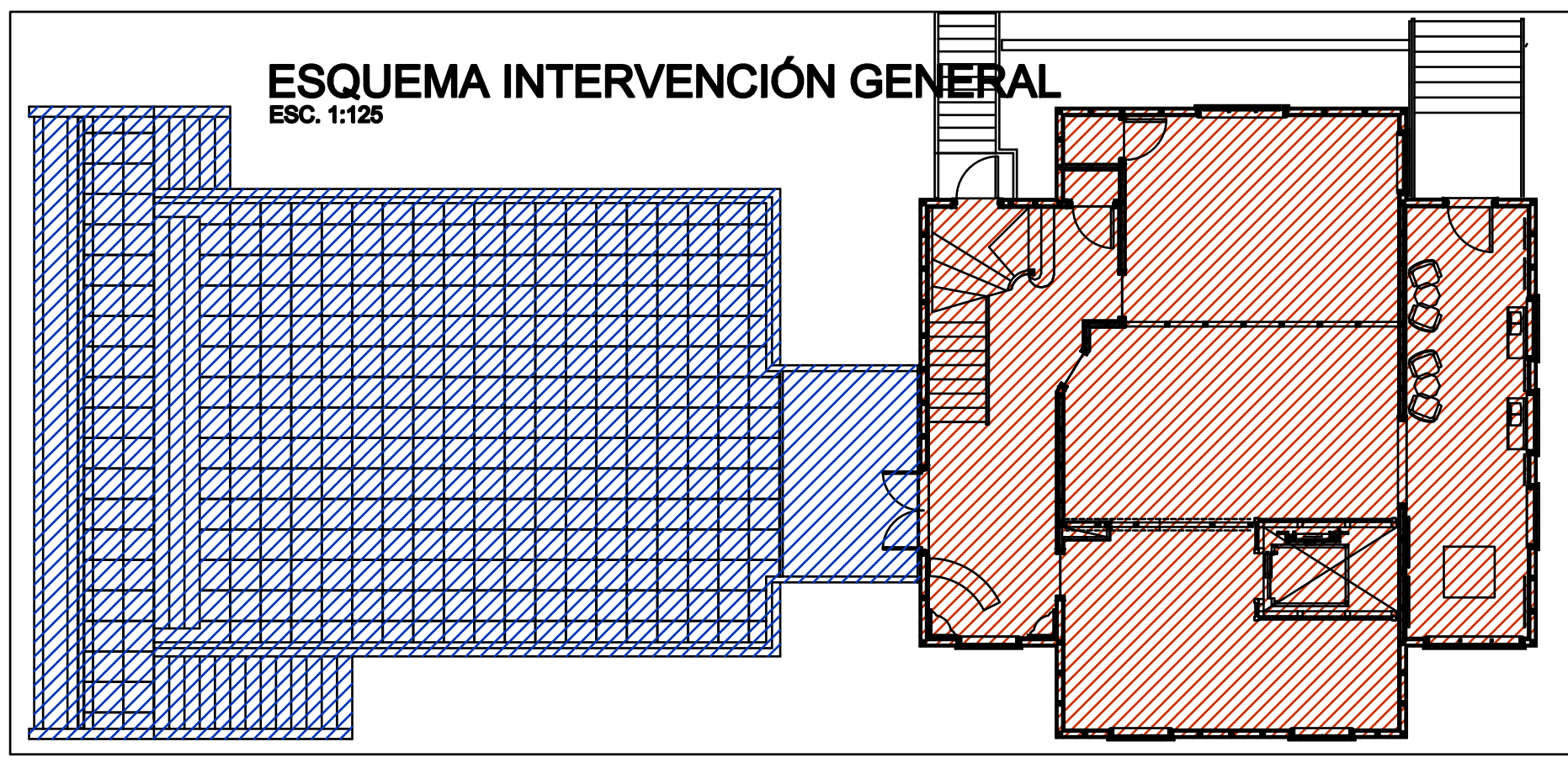
DETALLE RESTAURACIÓN PLANTA PRIMER PISO			SIMBOLOGÍA INTERVENCIÓN	
ELEMENTO	LESIONES	INTERVENCIÓN	Reposición	Nuevo
			Medida	Procedimiento
1 Tabique perimetral	Calaje estructural, deterioro en pintura, acabados y revestimientos, grietas y extracción de humedad.	Reposición	25,00 ml y 25,00 ml	Reposición de tabique, limpieza de muros, relleno de mortero y aplicación de pintura según especificación de obra.
2 Tabique interiores	Calaje estructural, deterioro en pintura, acabados y revestimientos.	Reposición	15,00 ml y 15,00 ml	Reposición de tabique, limpieza de muros, relleno de mortero y aplicación de pintura según especificación de obra.
3 Tabique Shaft		Nuevo	8,00 ml	Reposición de tabique, limpieza de muros, relleno de mortero y aplicación de pintura según especificación de obra.
4 Caja elevador	Calaje estructural, deterioro en pintura, acabados y revestimientos.	Nuevo	8,00 ml	Reposición de tabique, limpieza de muros, relleno de mortero y aplicación de pintura según especificación de obra.
5 Pavimentos	Calaje estructural, deterioro en pintura, acabados y revestimientos.	Reposición	100,00 m ²	Reposición de la superficie de la losa y restauración de las juntas con mortero de cemento.
6 Escalera interior	Insistente	Reposición	7,20 m ²	Reposición de la superficie de la losa y restauración de las juntas con mortero de cemento.
7 Escaleras exteriores		Reposición	13,20 m ²	Reposición de la superficie de la losa y restauración de las juntas con mortero de cemento.

DESCRIPCIÓN DE LA INTERVENCIÓN

Reposición
Conservación del elemento original, tratado según protocolo de limpieza y control de agentes alérgicos. Reemplazamiento y reemplazamiento según clasificación de obra restaurada.

Reposición
Piezas que no se desarrollan en el trabajo estructural, se reponen en lugares característicos a los originales o según diseño restaurado.

Nuevo
Elemento nuevo, no considerado en el proyecto original, necesario para cumplir con las requerimientos constructivos actuales.



SIMBOLOGÍA INTERVENCIÓN GENERAL

RECONSTRUCCIÓN

AMPLIACIÓN

SIMBOLOGÍA PROPUESTA ORGANIZACIONAL

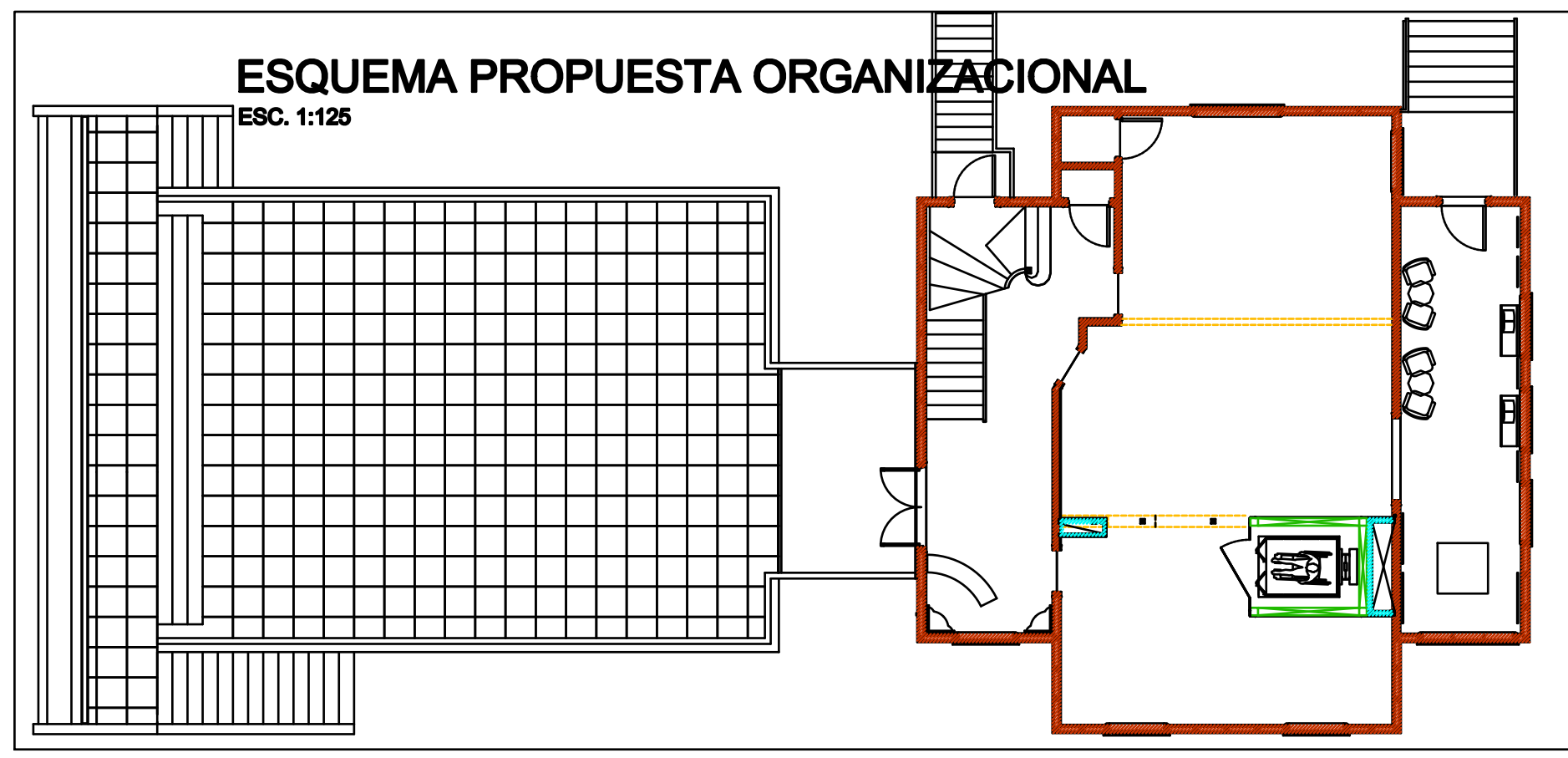
Reconstrucción según características funcionales, reforzadas según proyecto ingeniería.

Muro nuevo proyectado, obra nueva/obra nueva.

Muro nuevo proyectado, modificación a la organización original.

Muro fundacional, no considerado en la nueva organización.

Estructura metálica propuesta, rielos vertical elevador discapacitados.



PROGRAMA PUESTA EN VALOR DEL PATRIMONIO

"HABILITACIÓN CASONA EL LLOLY, PAILLACO"

Reconstrucción del Monumento Nacional: CASONA PATRIMONIAL

Uso Propuesto: SEDE COMUNITARIA

Región: XIV REGIÓN DE LOS RÍOS

Construcción: ARQUITECTURA ARQ03_Planta primer nivel $\pm$ 0,00

Escala: 1:50

Fecha: 10.01.2013

Obra: Soledad Batace

Única: ARQ - 03

Unidad Morfológica: DIRECCIÓN REGIONAL DE ARQUITECTURA, XIV REGIÓN

Corrección: ALFREDO MASSMANN Y CIA .LTD

Proyecto: ILLUSTRE MUNICIPALIDAD DE PAILLACO

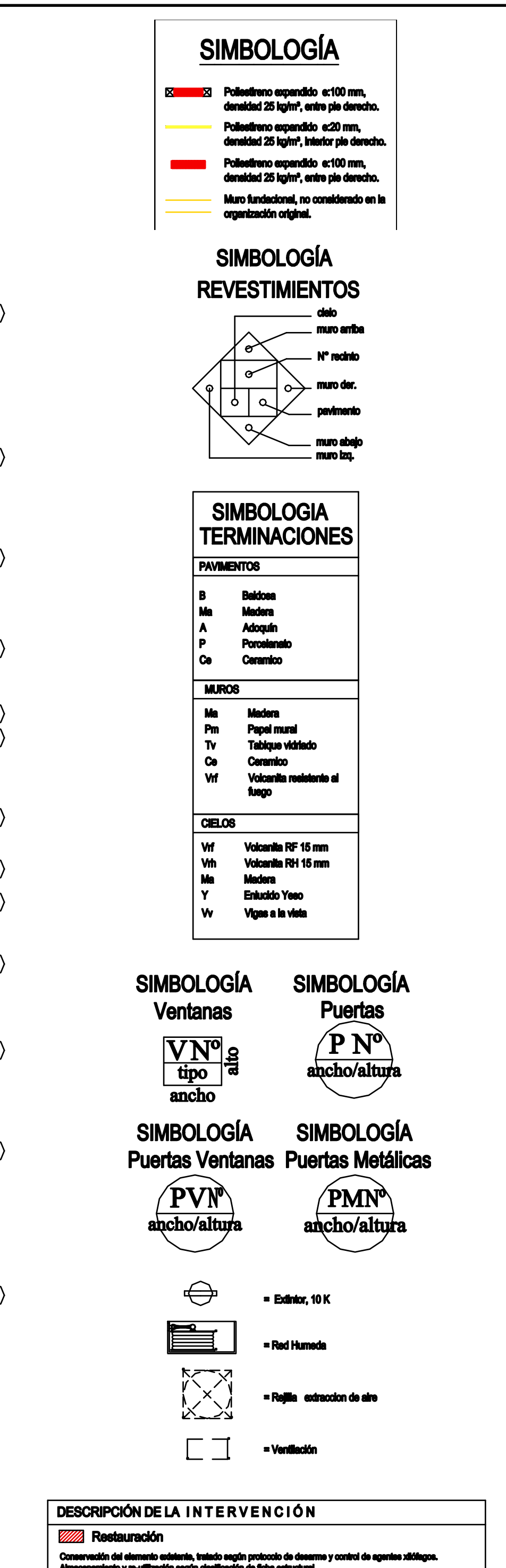
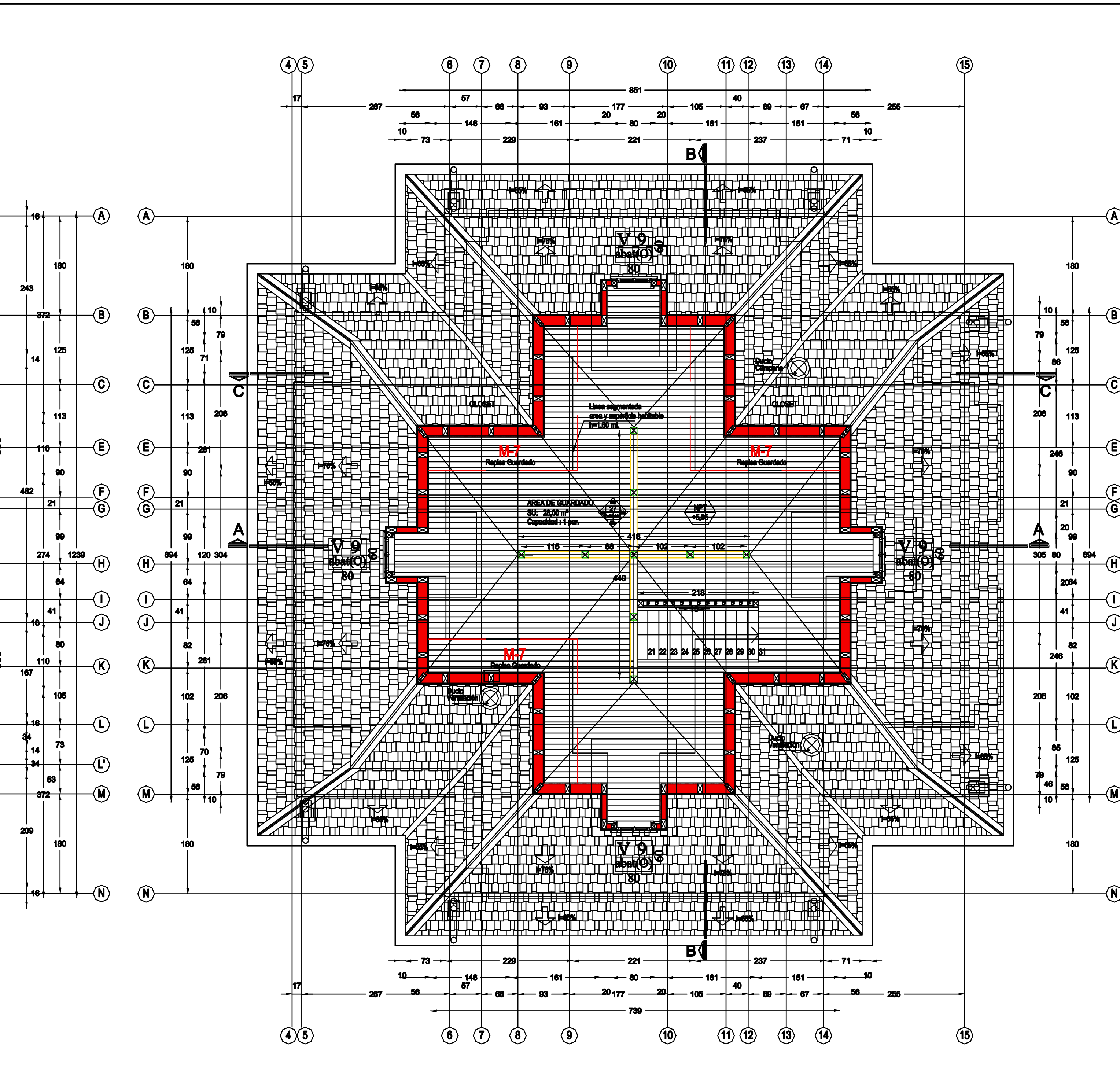
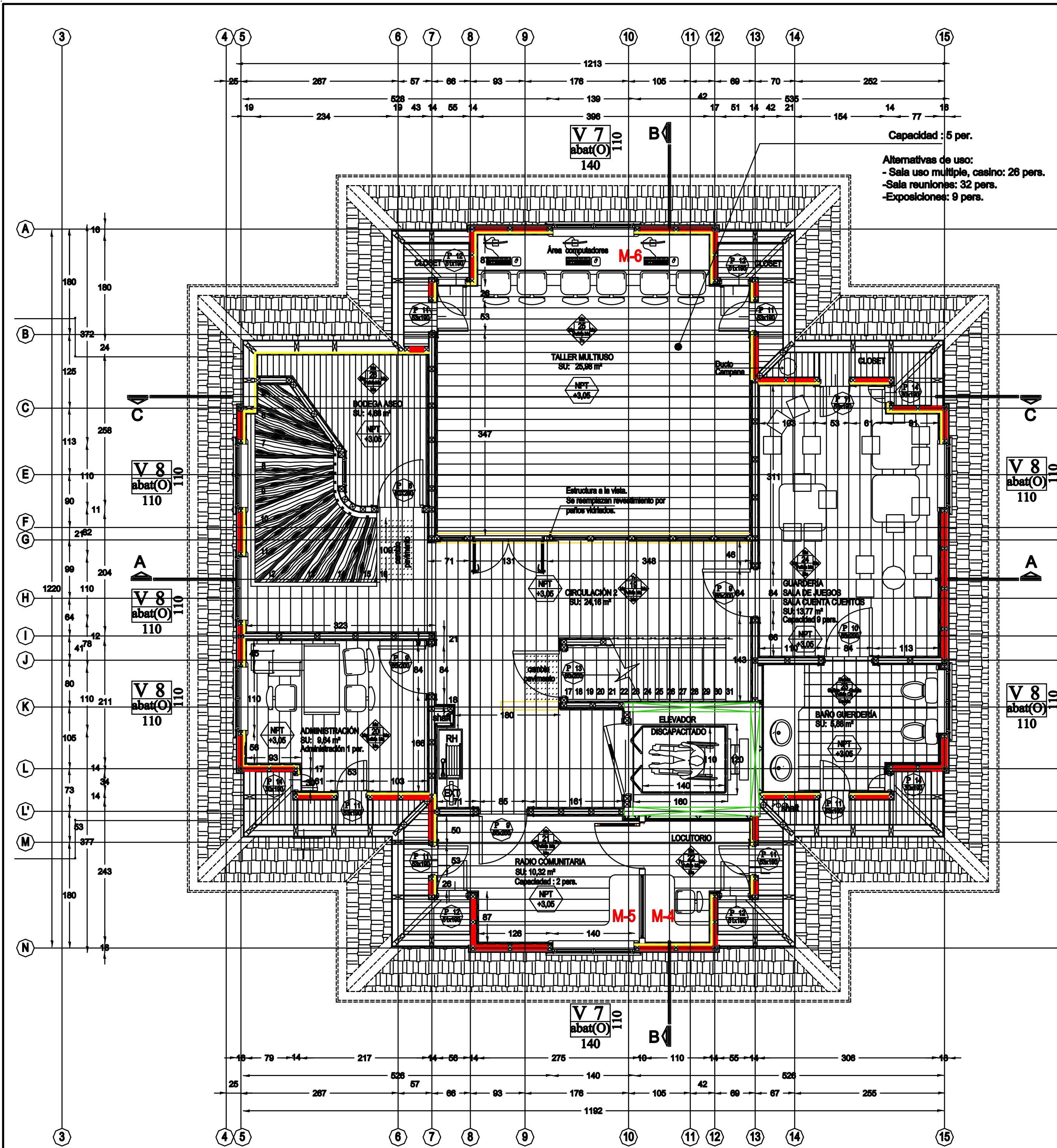
Representación Legal: RAMONA REYES P.

Proyectista: ALFREDO MASSMANN MUÑOZ

Inspector: MIRYAN PADILLA LARA

Vº Pº Jefe de Obra

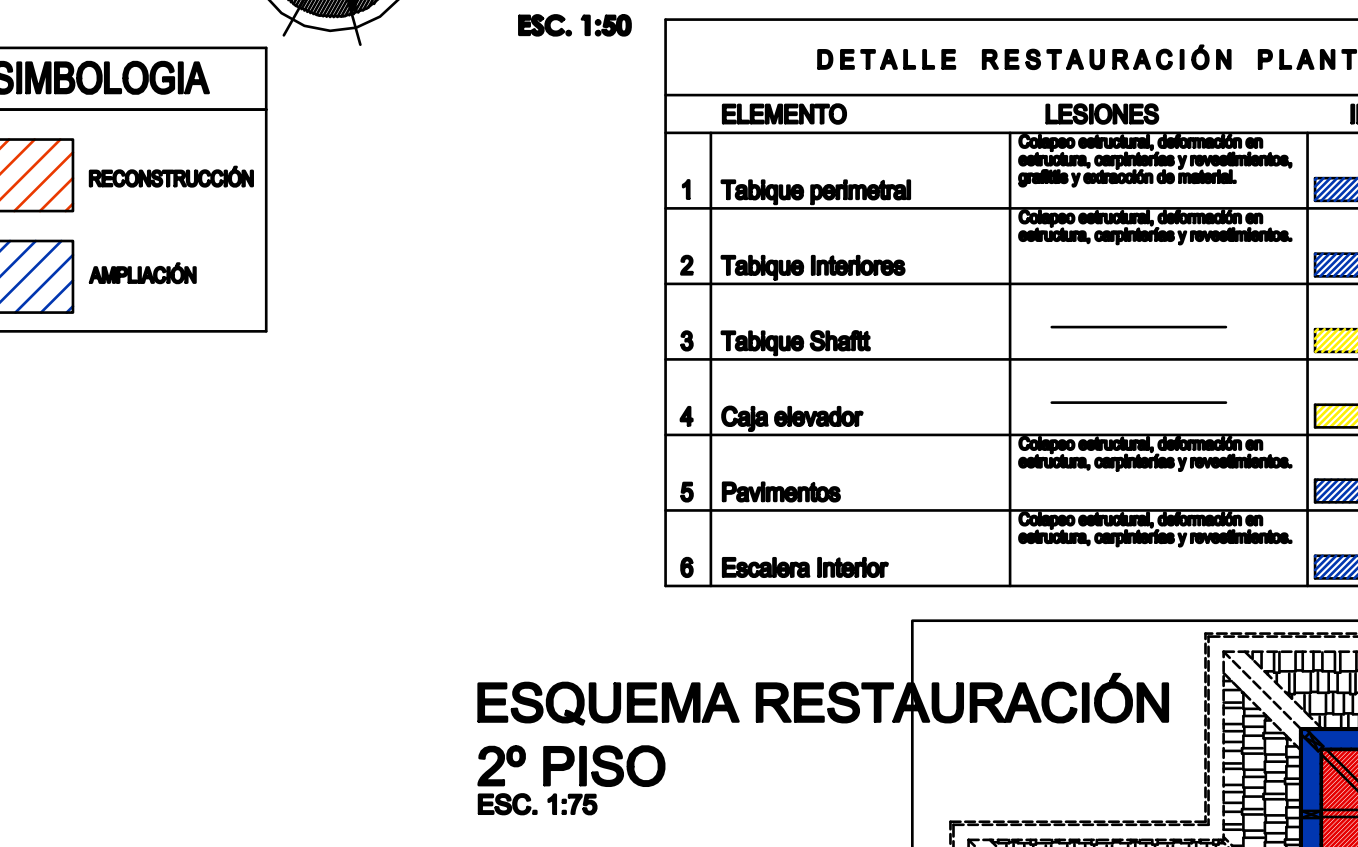
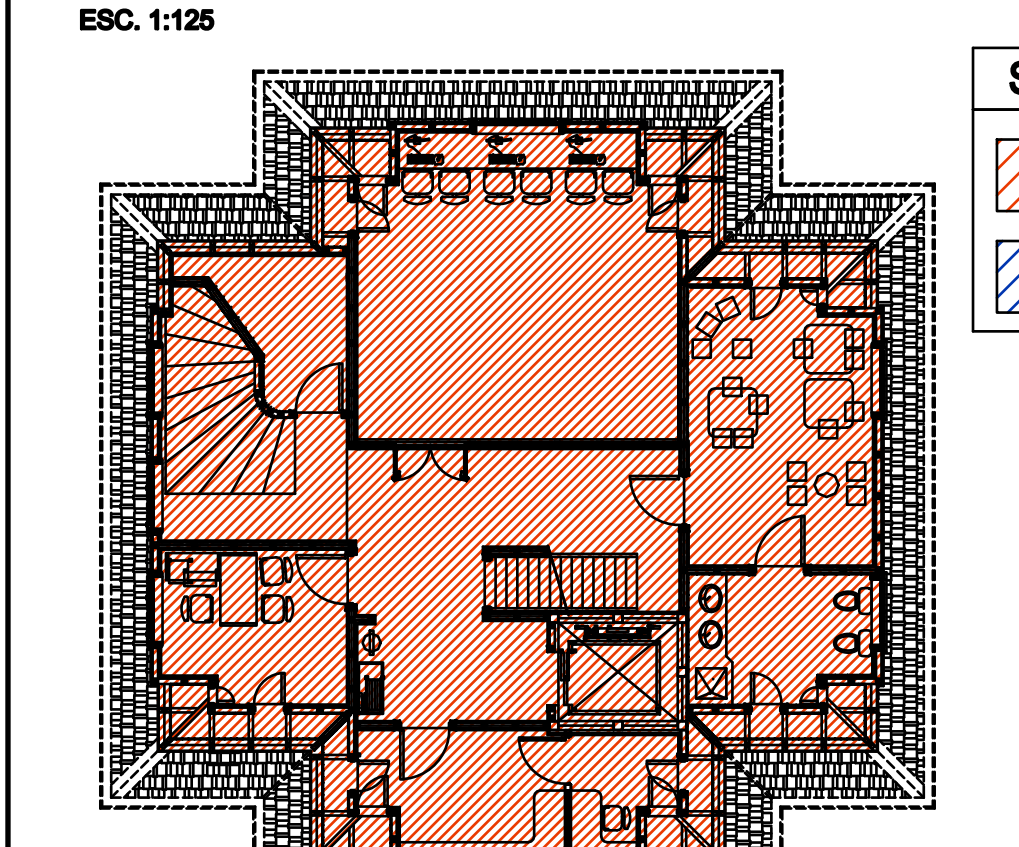
Vº Pº Dirección Regional de Arquitectura ARQ



ESQUEMA INTERVENCIÓN GENERAL
ESC. 1:125

PLANTA RECONSTRUCCIÓN SEGUNDO NIVEL
ESC. 1:50

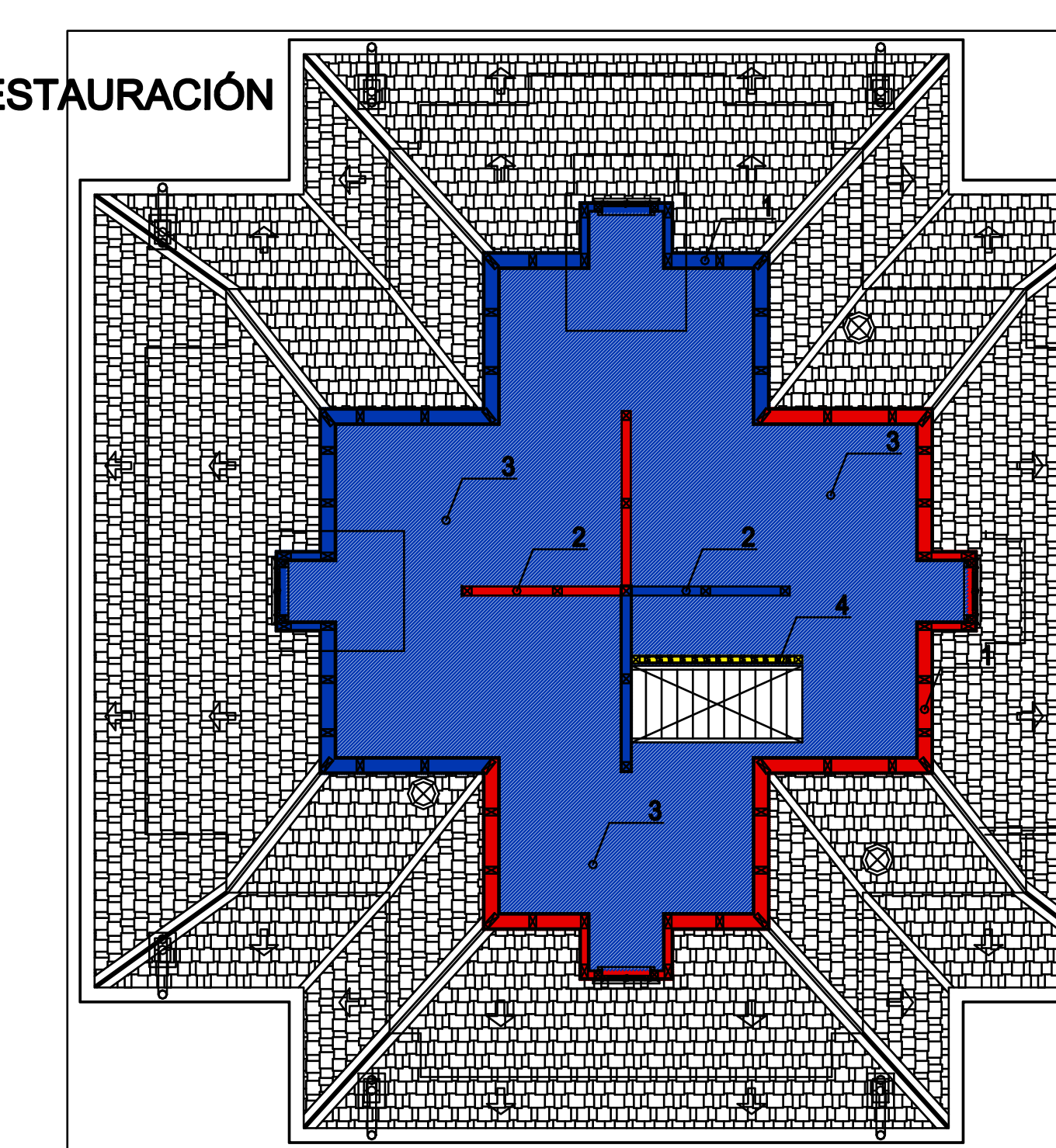
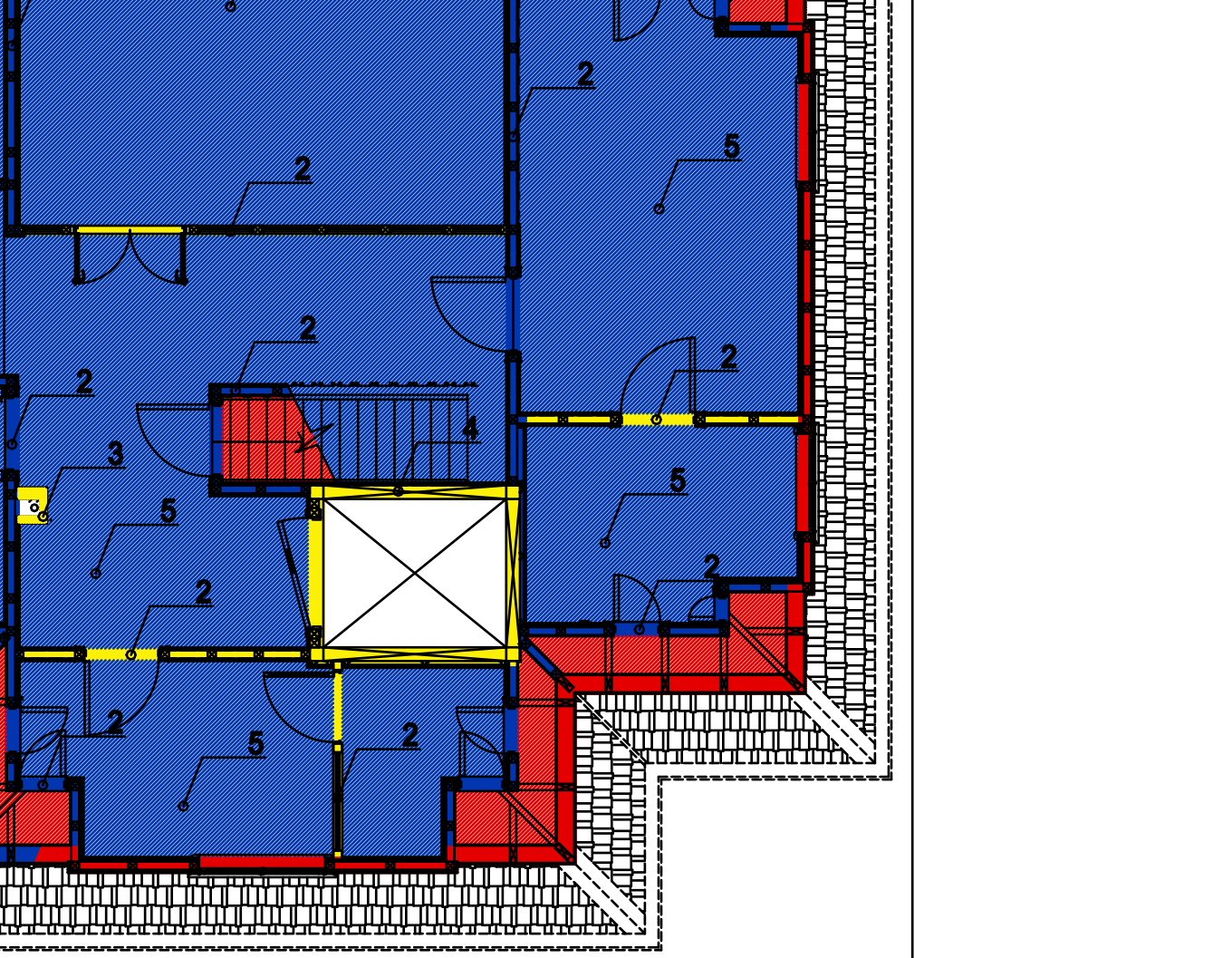
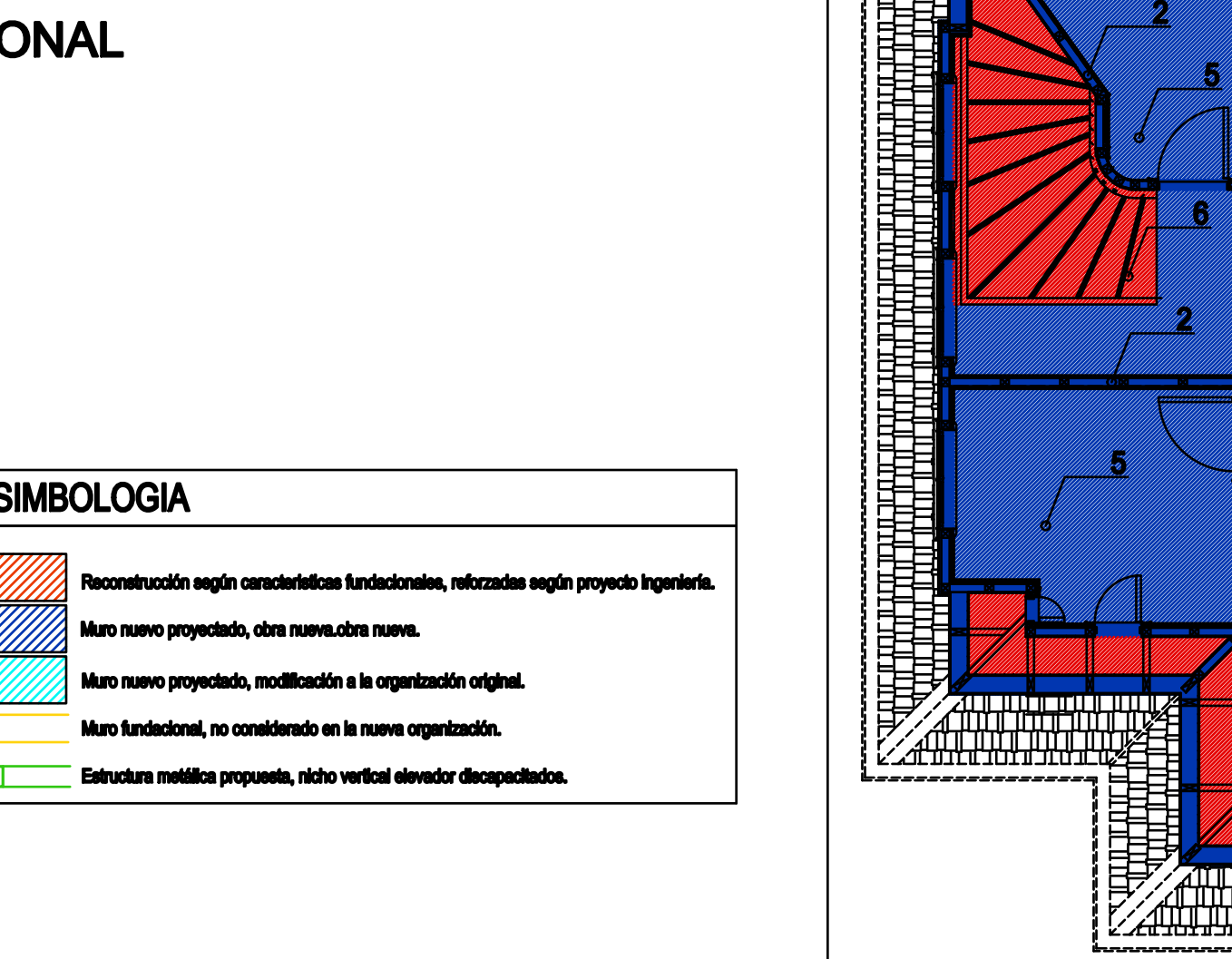
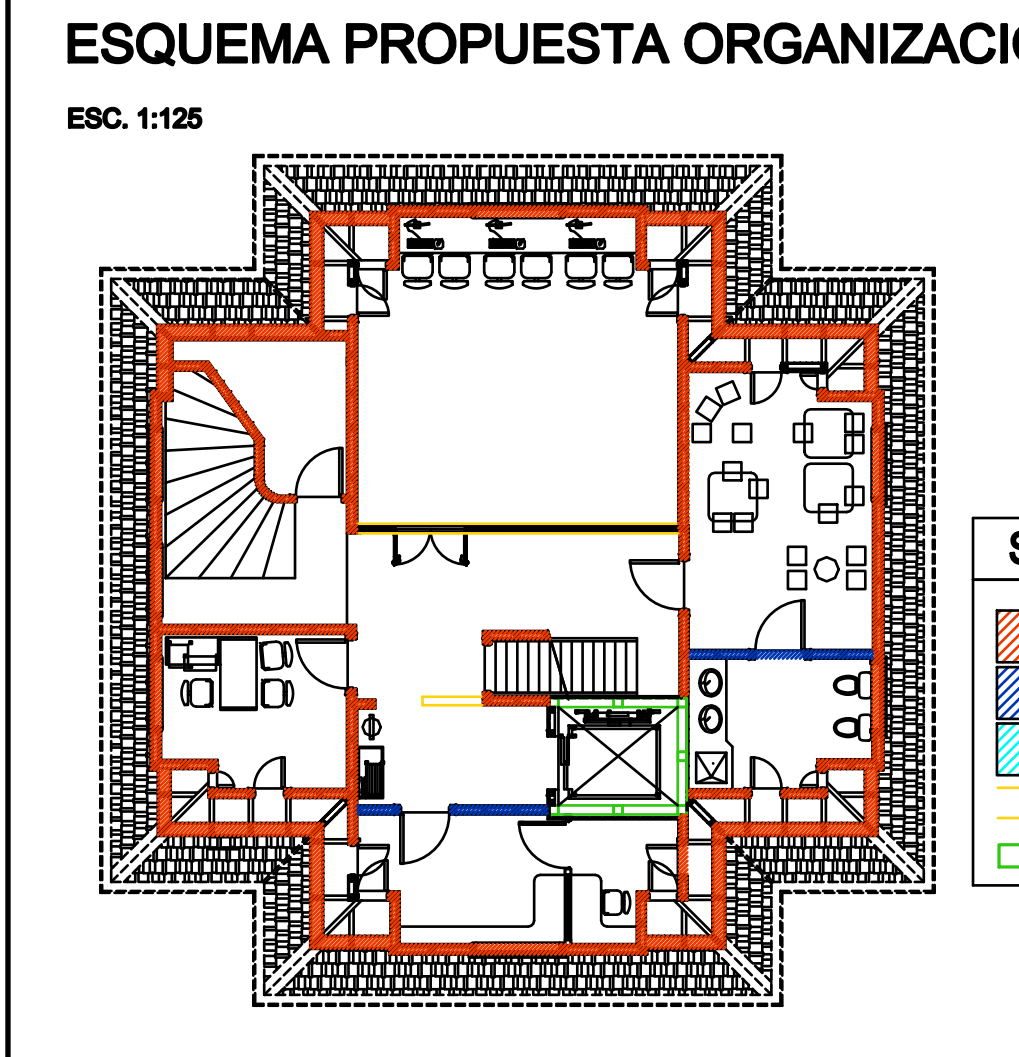
PLANTA RECONSTRUCCIÓN MANSARDA
ESC. 1:50



ESQUEMA PROPUESTA ORGANIZACIONAL
ESC. 1:125

ESQUEMA RESTAURACIÓN 2º PISO
ESC. 1:75

ESQUEMA RESTAURACIÓN ALTILLO
ESC. 1:75



PROGRAMA PUESTA EN VALOR DEL PATRIMONIO

Nombre del Proyecto: **"HABILITACIÓN CASONA EL LLOLLY, PAILLACO"**

Denominación del Monumento Nacional: **CASONA PATRIMONIAL**

Ubicación / Localidad: **SECTOR RURAL EL LLOLLY**

Región: **XIV REGIÓN DE LOS RÍOS**

Comuna: **PAILLACO**

Proyecto: **ARQUITECTURA**

Antecedente: **ARQ04_Planta 2º nivel +3,05 y attillo +5,65**

Fecha: **10.01.2013**

Elaboró: **Soledad Batarce**

Revisó: **ARQ - 04**

DIRECCIÓN REGIONAL DE ARQUITECTURA, XIV REGIÓN

Consejero: **ALFREDO MASSMANN Y CIA. LTDA**

Proyectista: **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PAILLACO**

Representante Legal Propietario: **RAMONA REYES P.**

Proyectista: **ALFREDO MASSMANN MUÑOZ**

Representante Legal Propietario: **MIRYAN PADILLA LARA**

Vº Bº Dirección Regional de Arquitectura-MOP