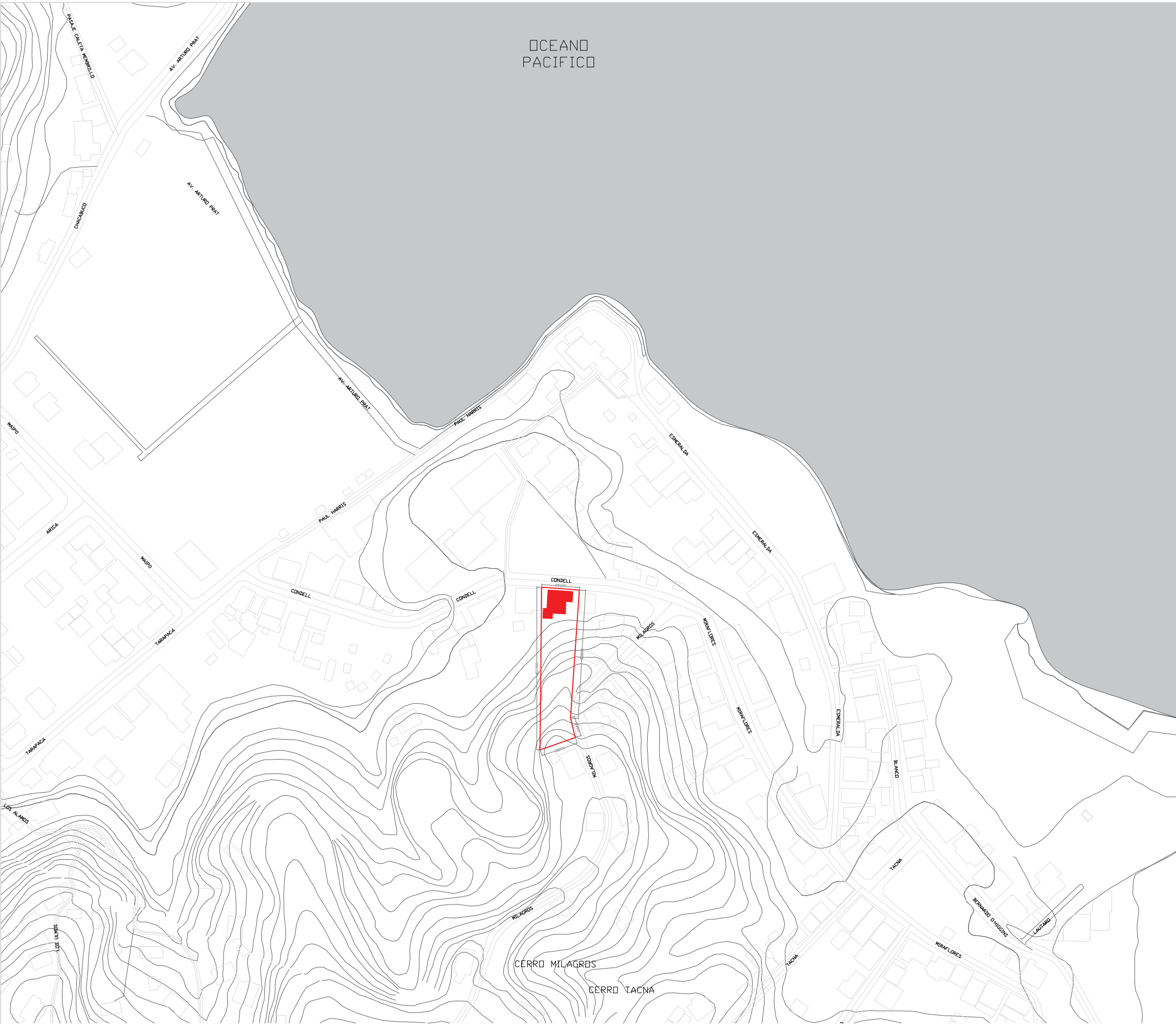
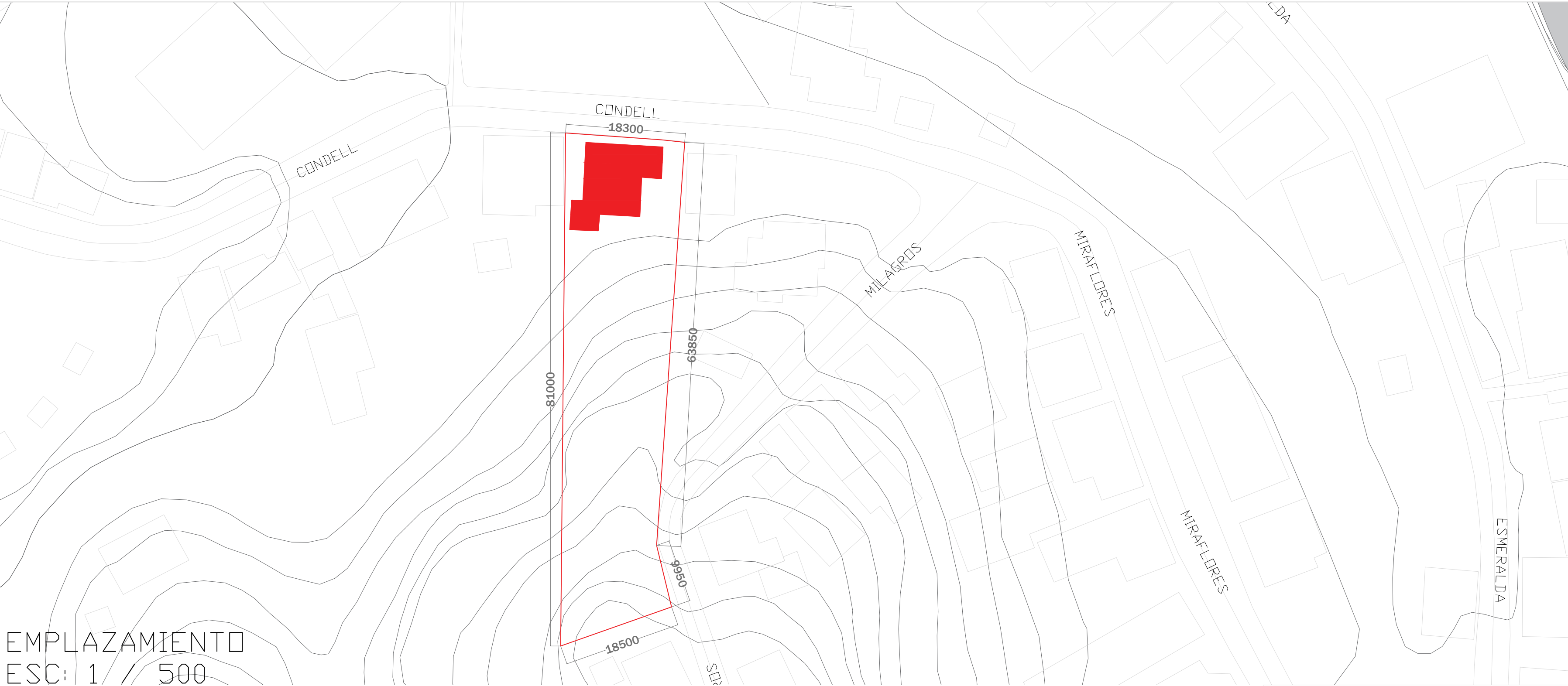




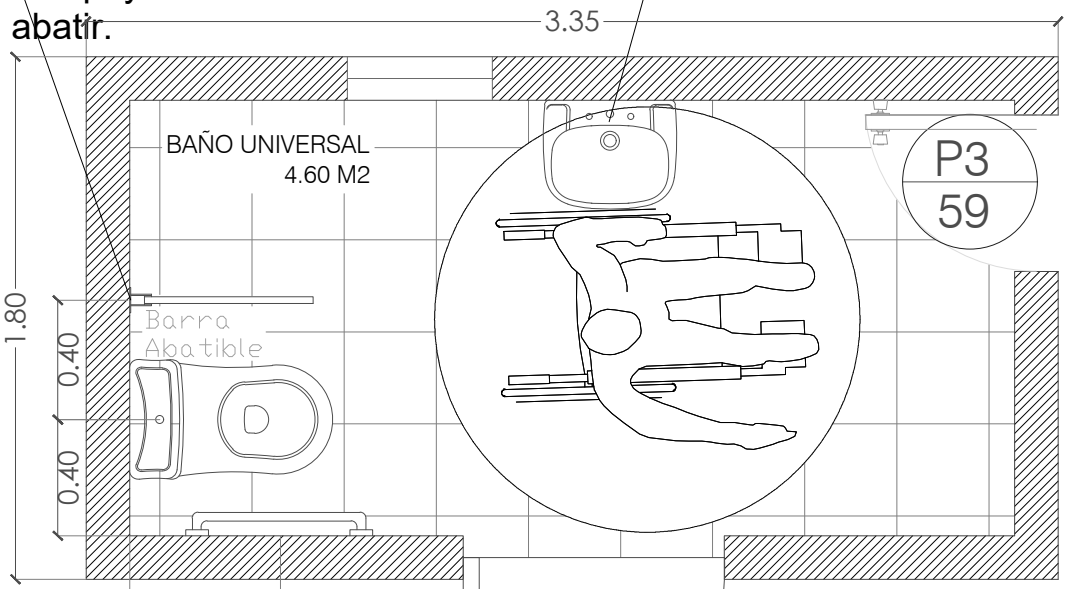
UBICACION
ESC: 1 / 1000



EMPLAZAMIENTO
ESC: 1 / 500

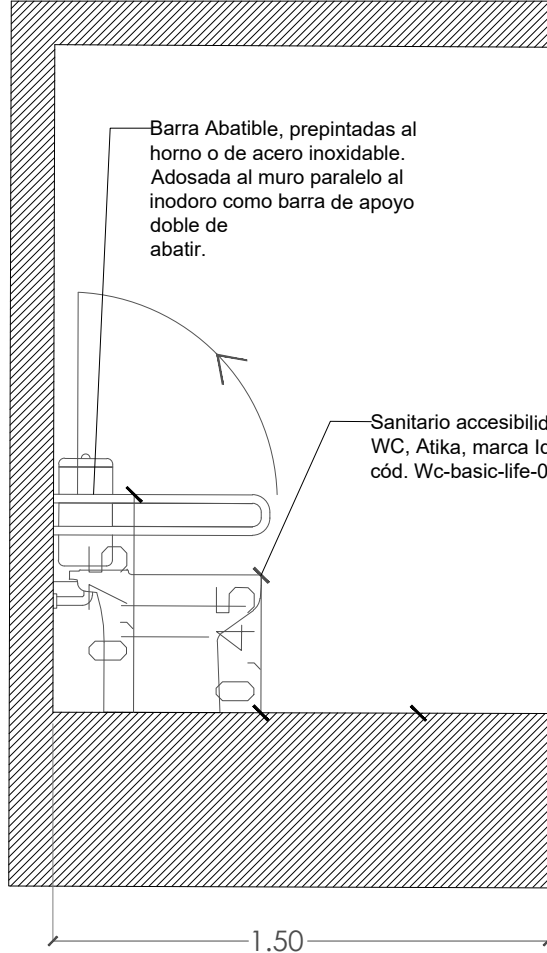
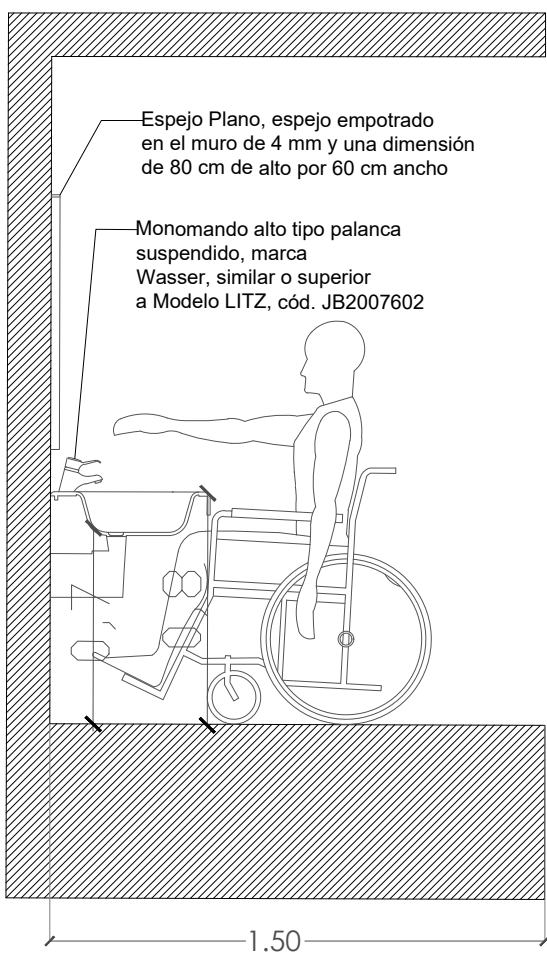
Barra Abatible, prepintadas al horno o de acero inoxidable. Adosada al muro paralelo al inodoro como barra de apoyo doble de abatir.

Monomando alto tipo palanca suspendido, marca Wasser, similar o superior a Modelo LITZ, cód. JB2007602

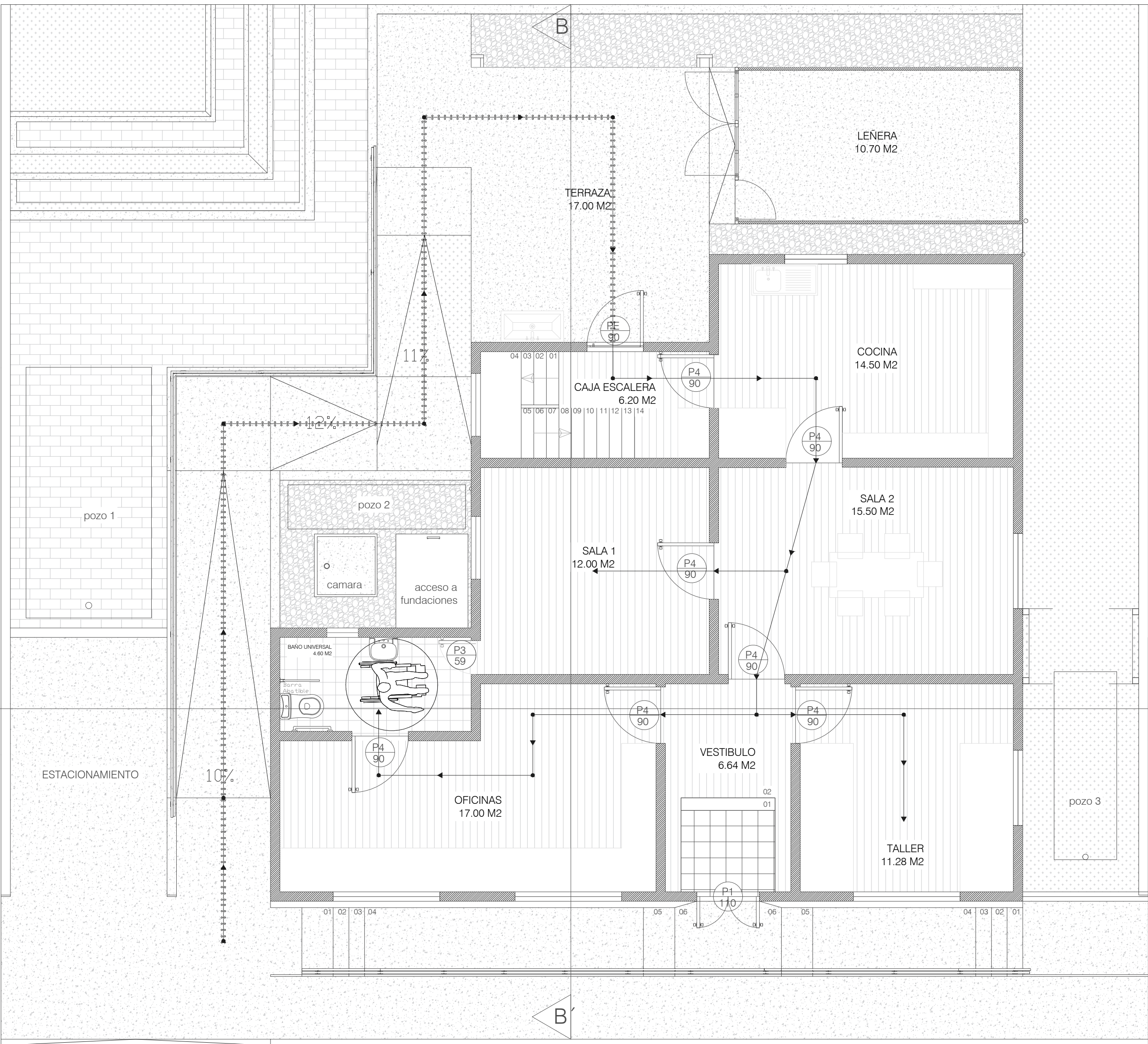


Cerradura Embutida
Roma Puerta Abatir
B35 Perfil Aluminio

BAÑO ACCS. UNI.

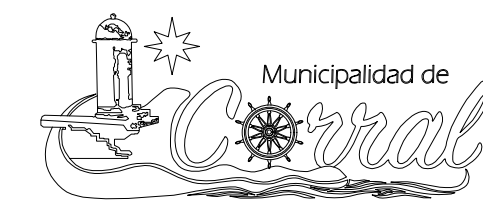


DETALLES
ACCESIBILIDAD
UNIVERSAL
ESC: 1 / 25



PLANTA GENERAL ACCESIBILIDAD UNIVERSAL

ESC: 1 / 50



MEJORAMIENTO CASA DE LA CULTURA,
CORRAL

UBICACIÓN	calle Condell N°65
COMUNA	CORRAL
PROVINCIA	VALDIVIA
REGIÓN	XIV Region de Los Rios
MANDANTE	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CORRAL
PROPIETARIO	Ilustre Municipalidad de Corral.

FIRMAS	Propietario
	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CORRAL SR. MIGUEL HERNANDEZ MELLA ALCALDE
	WALTER M. GEBHARD VASQUEZ ARQUITECTO I.C.A. 134 DIRECTOR SECPLAN
	CRISTIAN THON BAEZA ARQUITECTO SECPLAN
	ERIC GARRIDO MIRANDA DIRECTOR DE OBRAS
	V"B" - REVISOR INDEPENDIENTE

TÍTULO LÁMINA:	SITUACIÓN PROYECTADA
----------------	----------------------

CONTENIDO:
UBICACION, EMPLAZAMIENTO, PLANTA
GENERAL ACCESIBILIDAD UNIVERSAL,
DETALLES ACCESIBILIDAD UNIVERSAL

Escala	Fecha
Dadas	OCTUBRE 2023

ARQ SECPLAN
FORMATO LAM. A1
L1



Municipalidad de
Corral

MEJORAMIENTO CASA DE LA CULTURA,
CORRAL

UBICACIÓN	calle Condell N°65
COMUNA	CORRAL
PROVINCIA	VALDIVIA
REGIÓN	XIV Region de Los Rios
MANDANTE	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CORRAL
PROPIETARIO	Ilustre Municipalidad de Corral.

FIRMAS

Propietario

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CORRAL
SR. MIGUEL HERNÁNDEZ MELLA
ALCALDE

WALTER M. SEBASTIÁN VÁSQUEZ
ARQUITECTO
LCO. CORRAL
DIRECTOR SECPLAN

CRISTIAN MON BAEZA
ARQUITECTO SECPLAN

ERIC GARRIDO MIRANDA
DIRECTOR DE OBRAS

VºBº - REVISOR INDEPENDIENTE

TÍTULO LÁMINA:

SITUACIÓN PROYECTADA

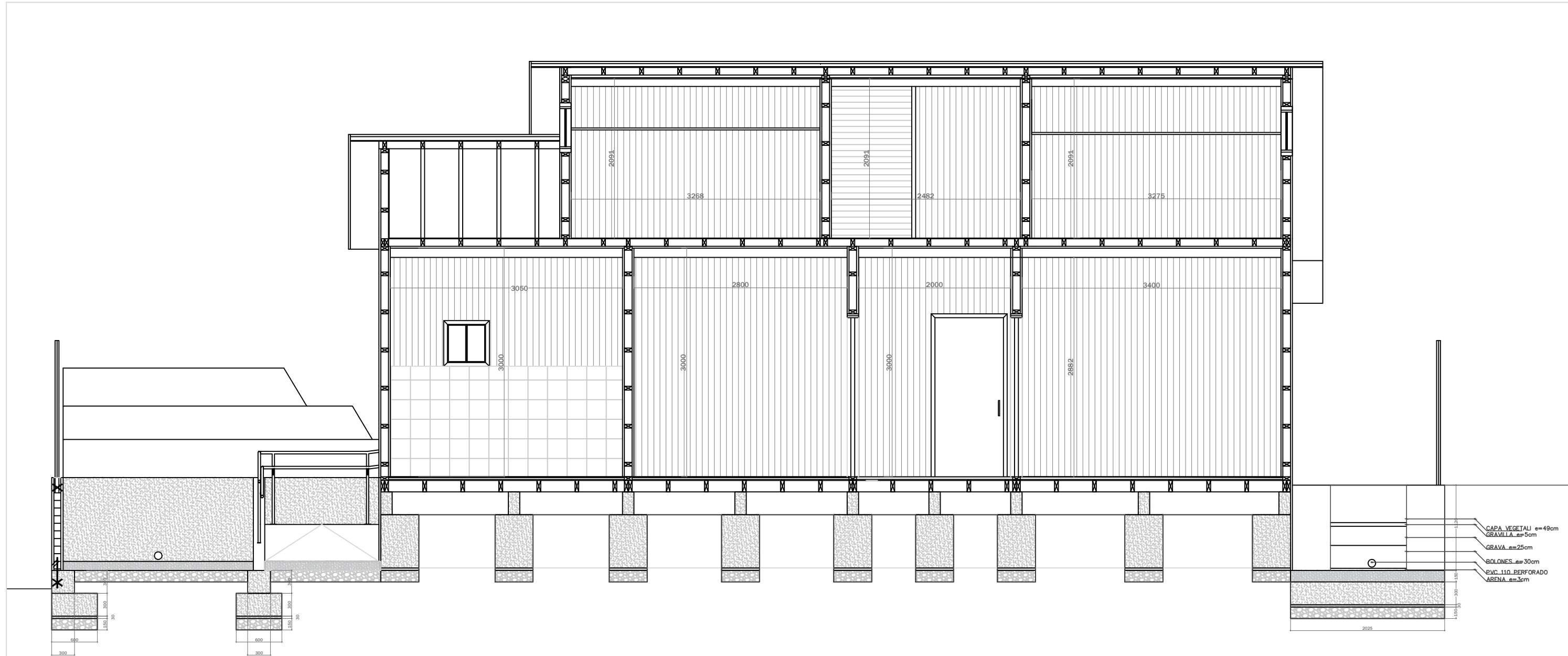
CONTENIDO:

UBICACION, EMPLAZAMIENTO, PLANTA
GENERAL ACCESIBILIDAD UNIVERSAL,
DETALLES ACCESIBILIDAD UNIVERSAL

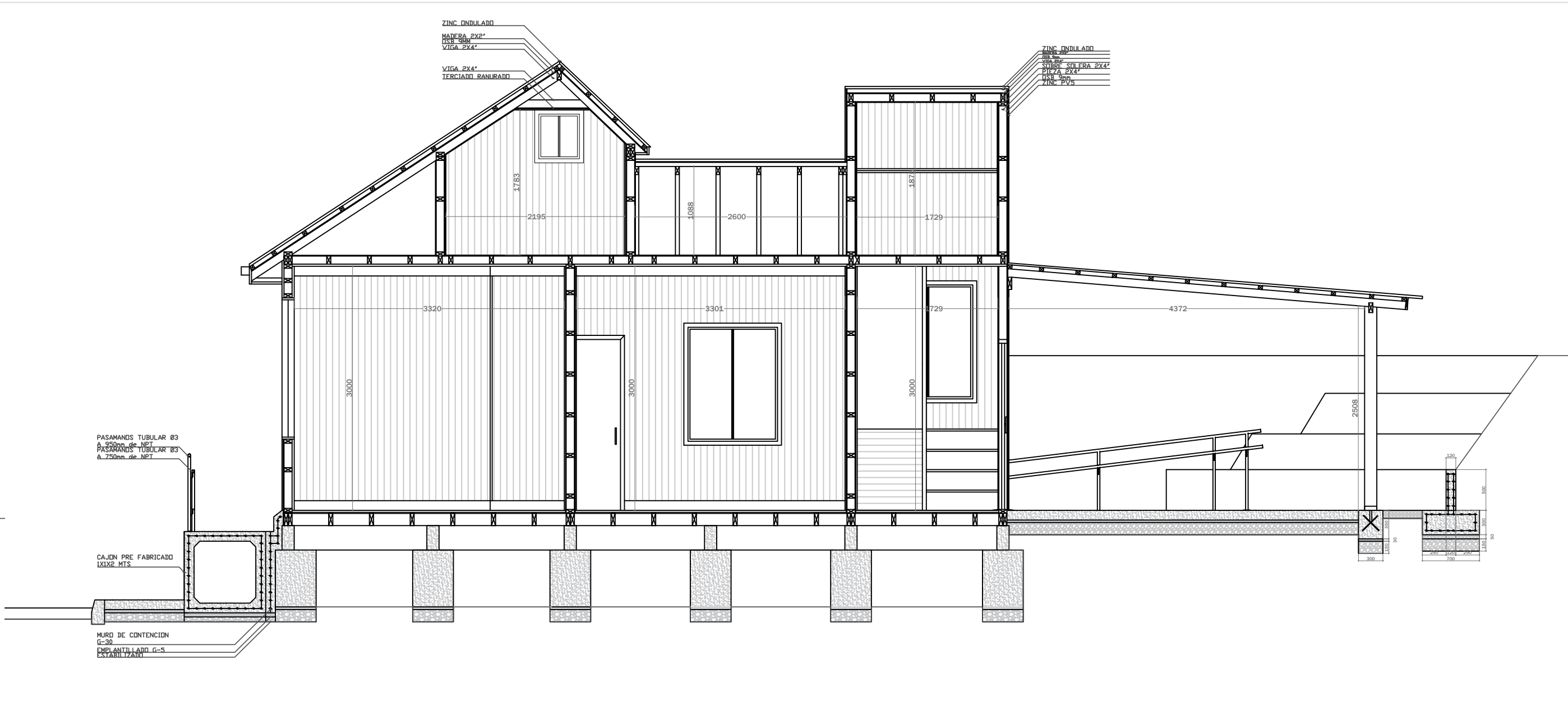
Escala	Fecha
Dadas	OCTUBRE 2023

ARQ SECPLAN

FORMATO LAM.	A1
L1	



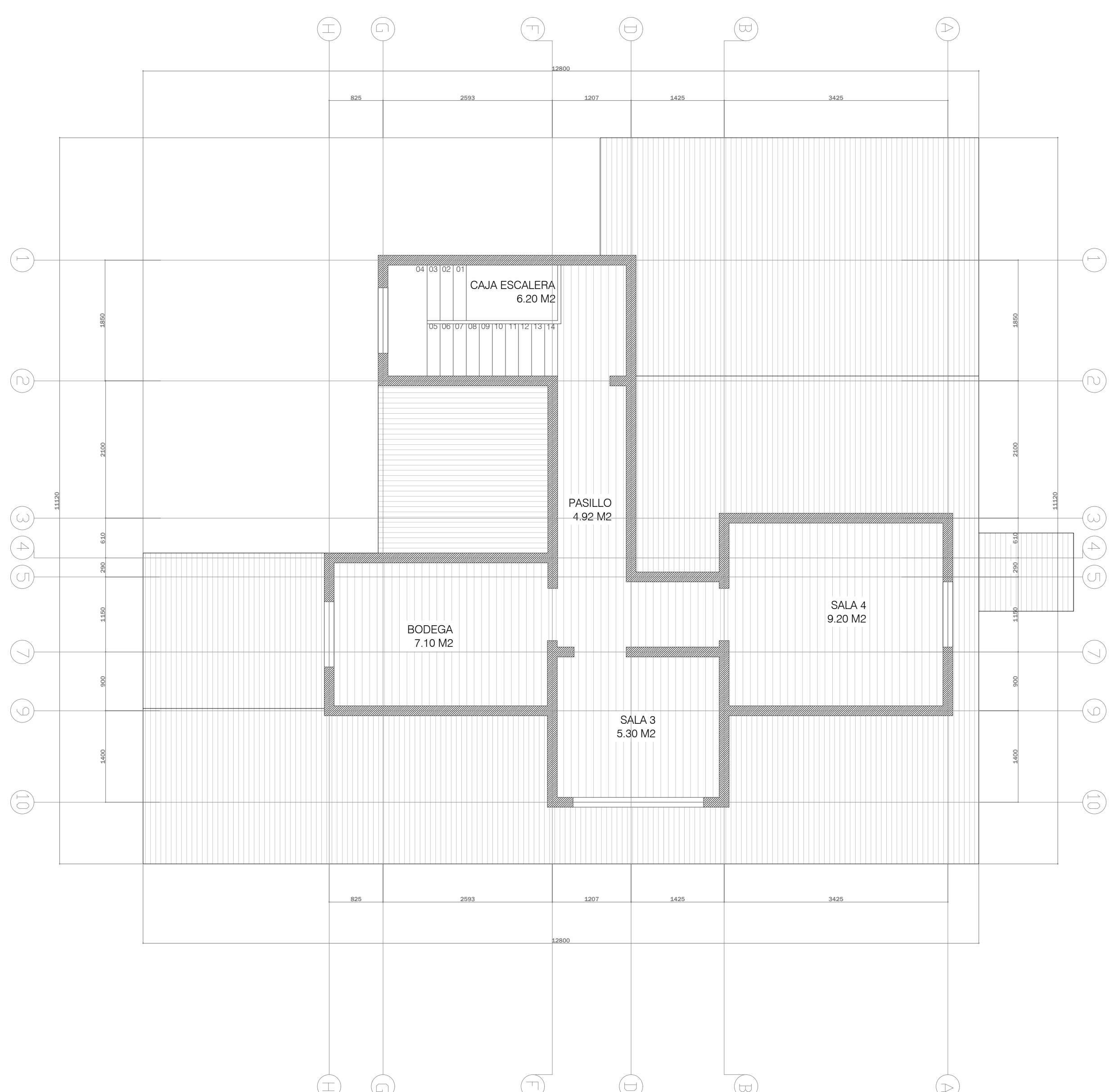
CORTE A/A' ESC: 1 / 50



CORTE B/B' ESC: 1 / 50



PLANTA ARQ. PRIMER NIVEL
ESC: 1 / 50



PLANTA ARQ. SEGUNDO NIVEL
ESC: 1 / 50



Municipalidad de
Corral

**MEJORAMIENTO CASA DE LA CULTURA,
CORRAL**

UBICACIÓN calle Condell N°65

COMUNA CORRAL

PROVINCIA VALDIVIA

REGIÓN XIV Region de Los Rios

MANDANTE ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CORRAL

PROPIETARIO Ilustre Municipalidad de Corral.

FIRMAS **Propietario**

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CORRAL
SR. MIGUEL BERNARDEZ MELLA
ALCALDE

WALTER M. GEBHARD VASQUEZ
ARQUITECTO
I.C.A. 194
DIRECTOR SECPLAN

CRISTIAN THON BAEZA
ARQUITECTO SECPLAN

ERIC GARRIDO MIRANDA
DIRECTOR DE OBRAS

VºBº - REVISOR INDEPENDIENTE

TÍTULO LÁMINA:

SITUACIÓN PROYECTADA

CONTENIDO:
PLANTA ARQUITECTURA PRIMER Y
SEGUNDO NIVEL, CORTE A-A', CORTE
B-B'

Escala **Fecha**
Dadas OCTUBRE 2023

ARQ SECPLAN
FORMATO LAM. **A1**
L2



Municipalidad de

Corral

MEJORAMIENTO CASA DE LA CULTURA,
CORRAL

UBICACIÓN

calle Condell N°65

COMUNA

CORRAL

PROVINCIA

VALDIVIA

REGIÓN

XIV Region de Los Ríos

MANDANTE

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CORRAL

PROPIETARIO

Ilustre Municipalidad de Corral.

FIRMAS

Propietario

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CORRAL

SR. MIGUEL HERNÁNDEZ MELLA

ALCALDE

WALTER TAL. BERNARD VÁSQUEZ

ARQUITECTO

I.C. N° 9341

DIRECTOR SECPLAN

CRISTÓBAL HON BAEZA

ARQUITECTO SECPLAN

ERIC GARRIDO MIRANDA

DIRECTOR DE OBRAS

V°B° - REVISOR INDEPENDIENTE

TÍTULO LÁMINA:

SITUACIÓN PROYECTADA

CONTENIDO:

PLANTA ARQUITECTURA PRIMER Y
SEGUNDO NIVEL, CORTE A-A', CORTE
B-B'

Escala

Dadas

Fecha

OCTUBRE 2023

ARQ SECPLAN

FORMATO LAM.

A1

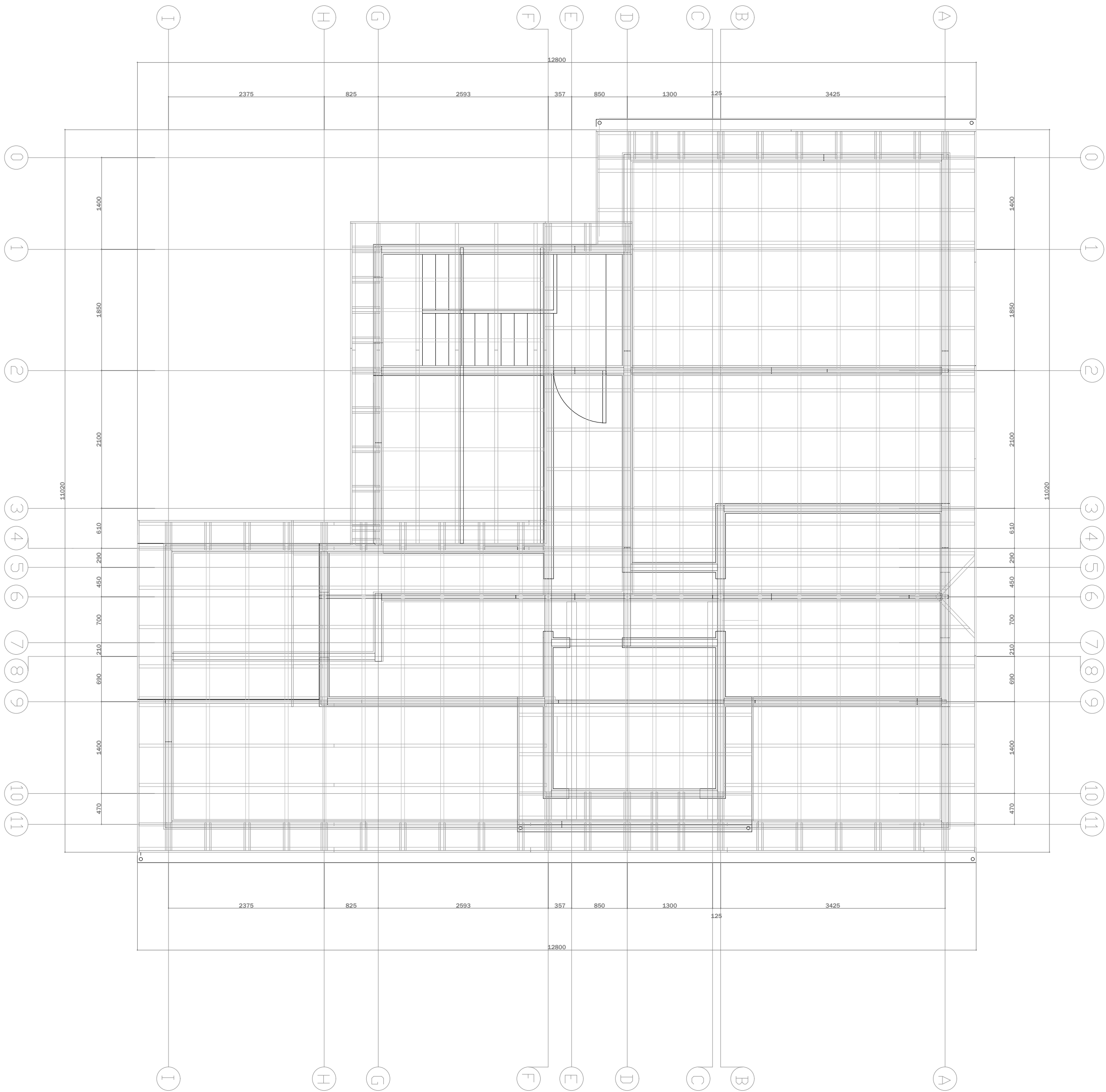
L2

CUADRO DE CARGA DE OCUPACION			
RECINTO	M2	FACTOR C.O.	TOTAL
TALLER	11.28	5.0	2.26
VESTIBULO	6.64	0	/
OFICINAS	17.00	7.0	2.43
BAÑO UNIVERSAL	4.60	0	/
SALA 1	12.00	1.0	12.00
SALA 2	15.50	1.0	15.50
COCINA	14.50	15.0	0.96
CAJA ESCALERA	6.20	0	/
BODEGA	7.10	40.0	0.18
SALA 3	5.30	1.0	5.30
SALA 4	9.20	1.0	9.20
ESTACIONAMIENTO	10.33	16.00	0.65
PASILLO	4.92	/	/
TERRAZA ½ SUP.	17.00	16.00	1.06
TOTAL M2 UTILES	120.33	CARGA DE OCUPACION	49.54

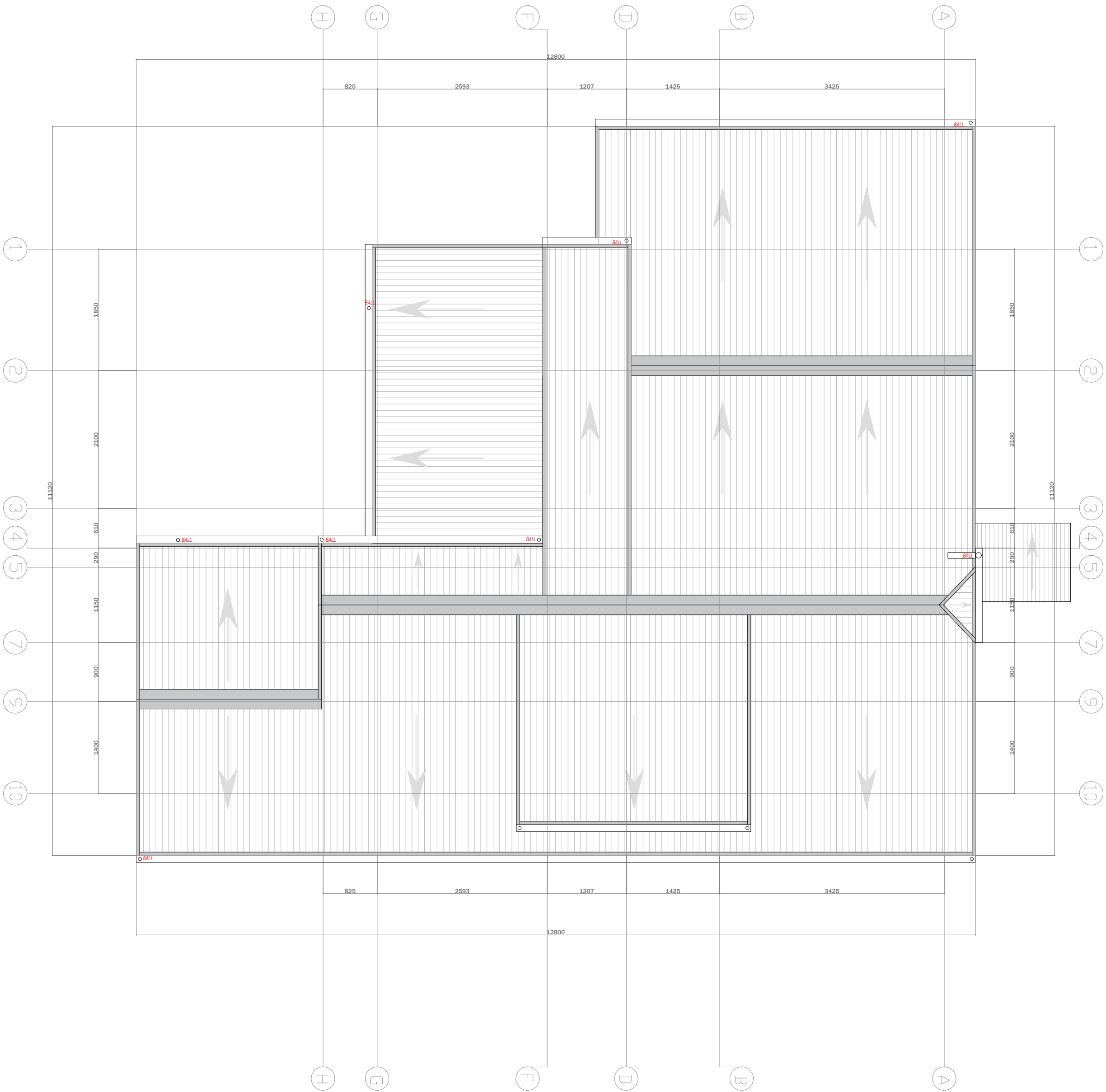
CUADRO DE SUPERFICIES Y CARGA DE OCUPACION



ELEVACION IZQUIERDA ESC: 1 / 50



PLANTA ESTRUCTURA DE CUBIERTA. ESC: 1 / 50



PLANTA DE TECHUMBRE ESC: 1 / 50



Municipalidad de
Corral

MEJORAMIENTO CASA DE LA CULTURA, CORRAL

UBICACIÓN
calle Condell N°65

COMUNA
CORRAL

PROVINCIA
VALDIVIA

REGIÓN
XIV Region de Los Rios

MANDANTE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CORRAL

PROPIETARIO
Ilustre Municipalidad de Corral.

FIRMAS
Propietario

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CORRAL
SR. MIGUEL HERNANDEZ MELLA
ALCALDE

WALTER M. GERHARD VASQUEZ
ARQUITECTO
C.A. 934
DIRECTOR SECPLAN

CRISTIAN THON BAEZA
ARQUITECTO SECPLAN

ERIC GARRIDO MIRANDA
DIRECTOR DE OBRAS

V°B° - REVISOR INDEPENDIENTE

TÍTULO LÁMINA:
SITUACIÓN PROYECTADA

CONTENIDO:
ELEVACION IZQUIERDA, CUADRO DE SUPERFICIES, PLANTA DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA, PLANTA DE TECHUMBRE

Escala
Dadas

Fecha
OCTUBRE 2023

ARQ SECPLAN
FORMATO LAM. **A1**

L3



Municipalidad de

MEJORAMIENTO CASA DE LA CULTURA,
CORRAL

UBICACIÓN

calle Condell N°65

COMUNA

CORRAL

PROVINCIA

VALDIVIA

REGIÓN

XIV Region de Los Rios

MANDANTE

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CORRAL

PROPIETARIO

Ilustre Municipalidad de Corral.

FIRMAS

Propietario

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CORRAL
SR. MIGUEL HERNÁNDEZ MELLA
ALCALDE

WALTER OSORIO VÁSQUEZ
ARQUITECTO
N° 7941

DIRECTOR SECPLAN

CHRISTIAN THON BAEZA
ARQUITECTO SECPLAN

ERIK GARRIDO MIRANDA
DIRECTOR DE OBRAS

VºBº - REVISOR INDEPENDIENTE

TÍTULO LÁMINA:

SITUACIÓN PROYECTADA

CONTENIDO:

ELEVACIÓN IZQUIERDA, CUADRO DE
SUPERFICIES, PLANTA DE
ESTRUCTURA DE CUBIERTA, PLANTA
DE TECHUMBRE

Escala

Dadas

Fecha

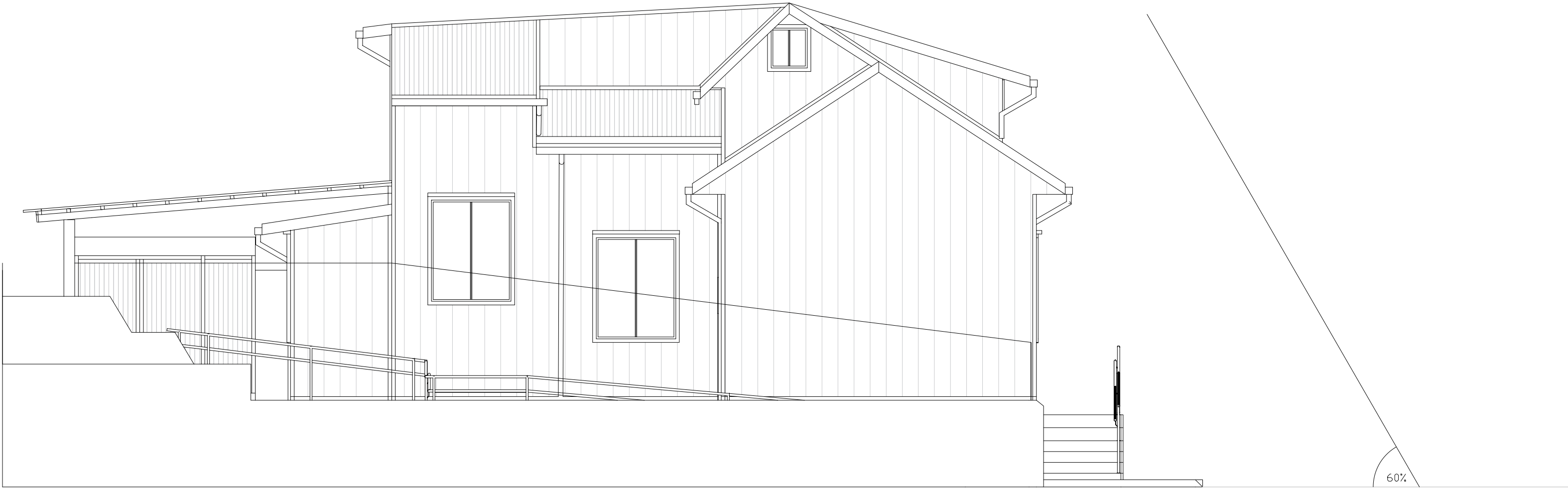
OCTUBRE 2023

ARQ SECPLAN

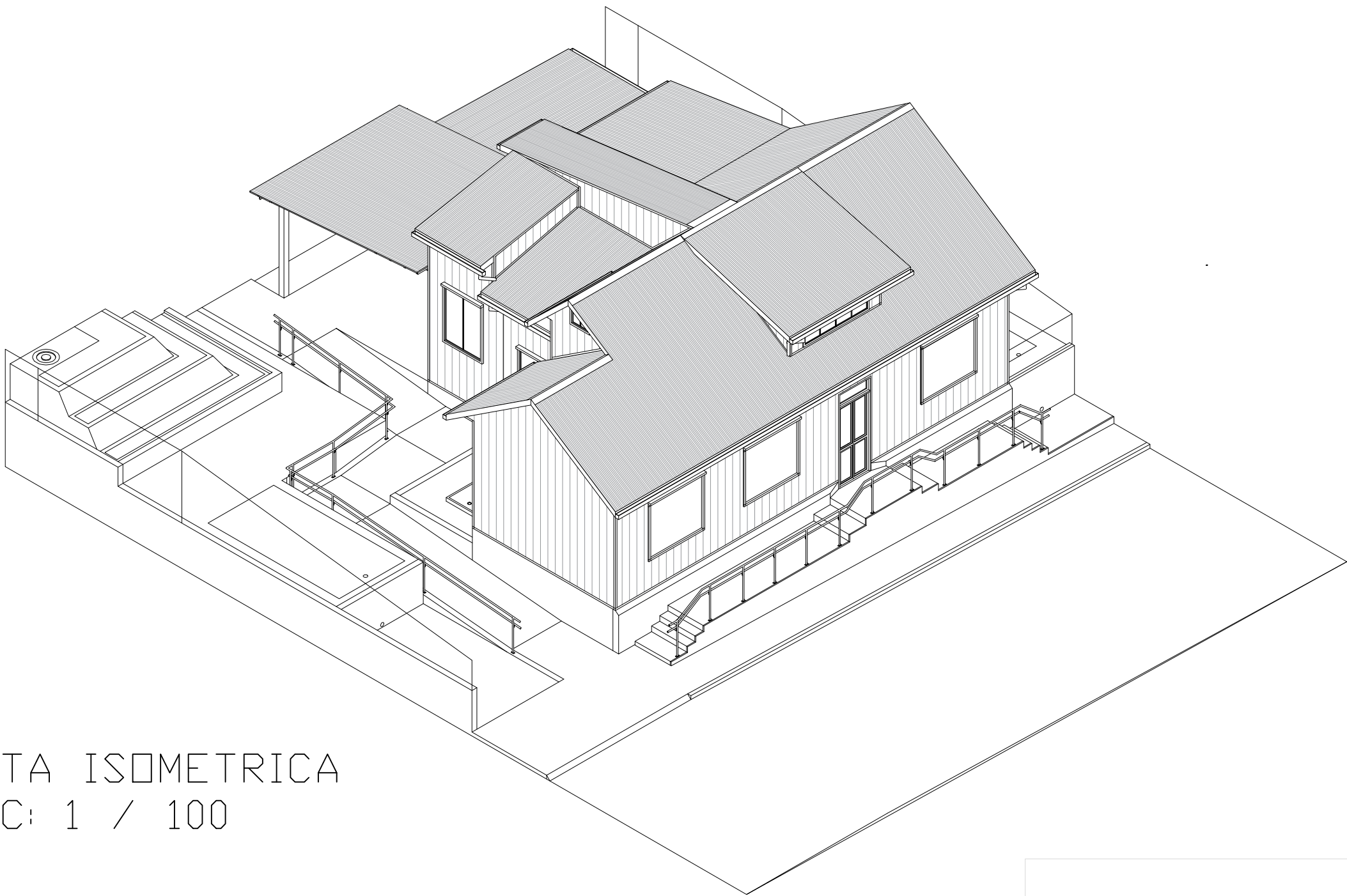
FORMATO LAM.

A1

L3



ELEVACION DERECHA ESC: 1 / 50



VISTA ISOMETRICA
ESC: 1 / 100



ELEVACION FRONTAL ESC: 1 / 50



ELEVACION POSTERIOR ESC: 1 / 50

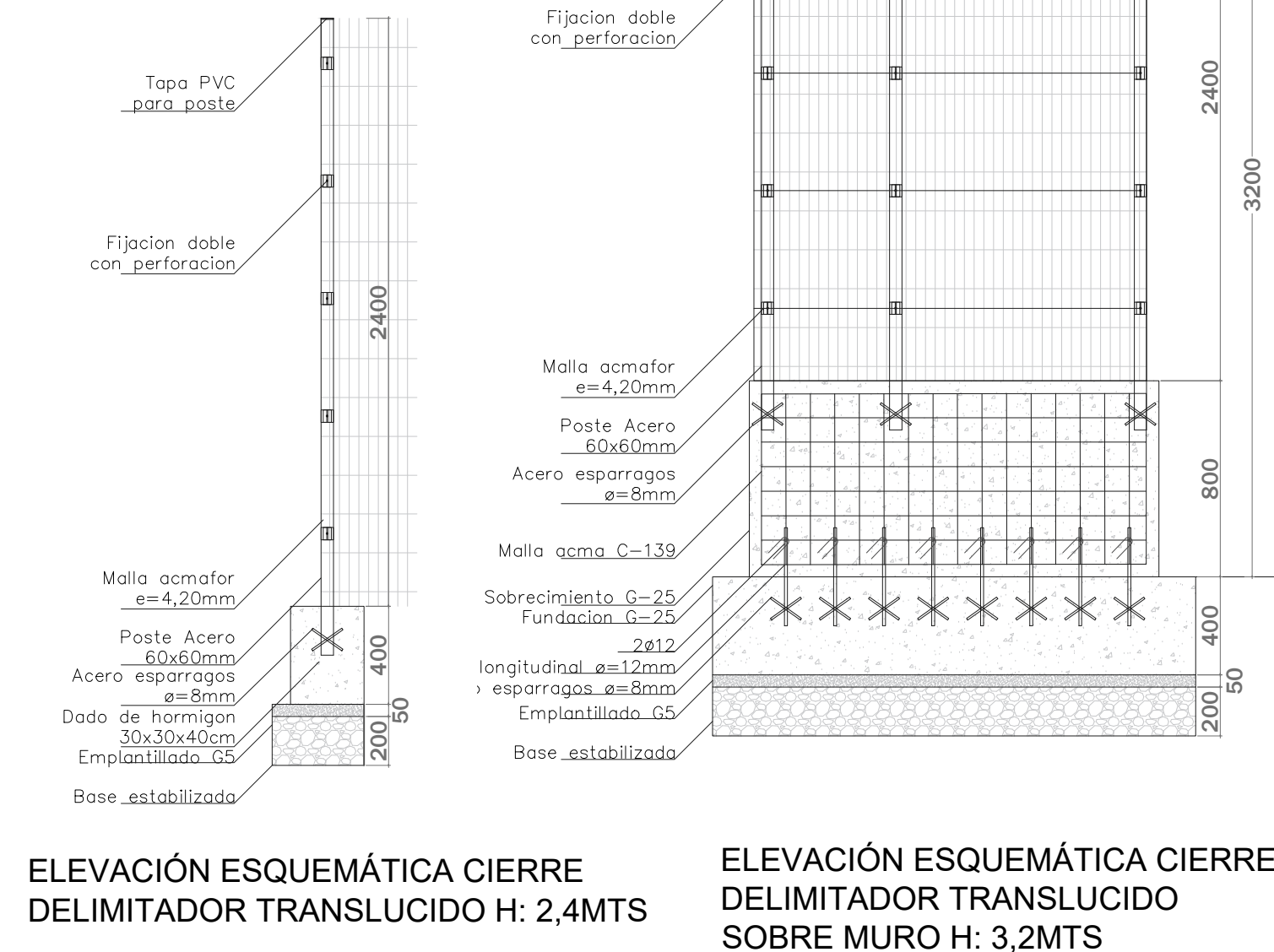
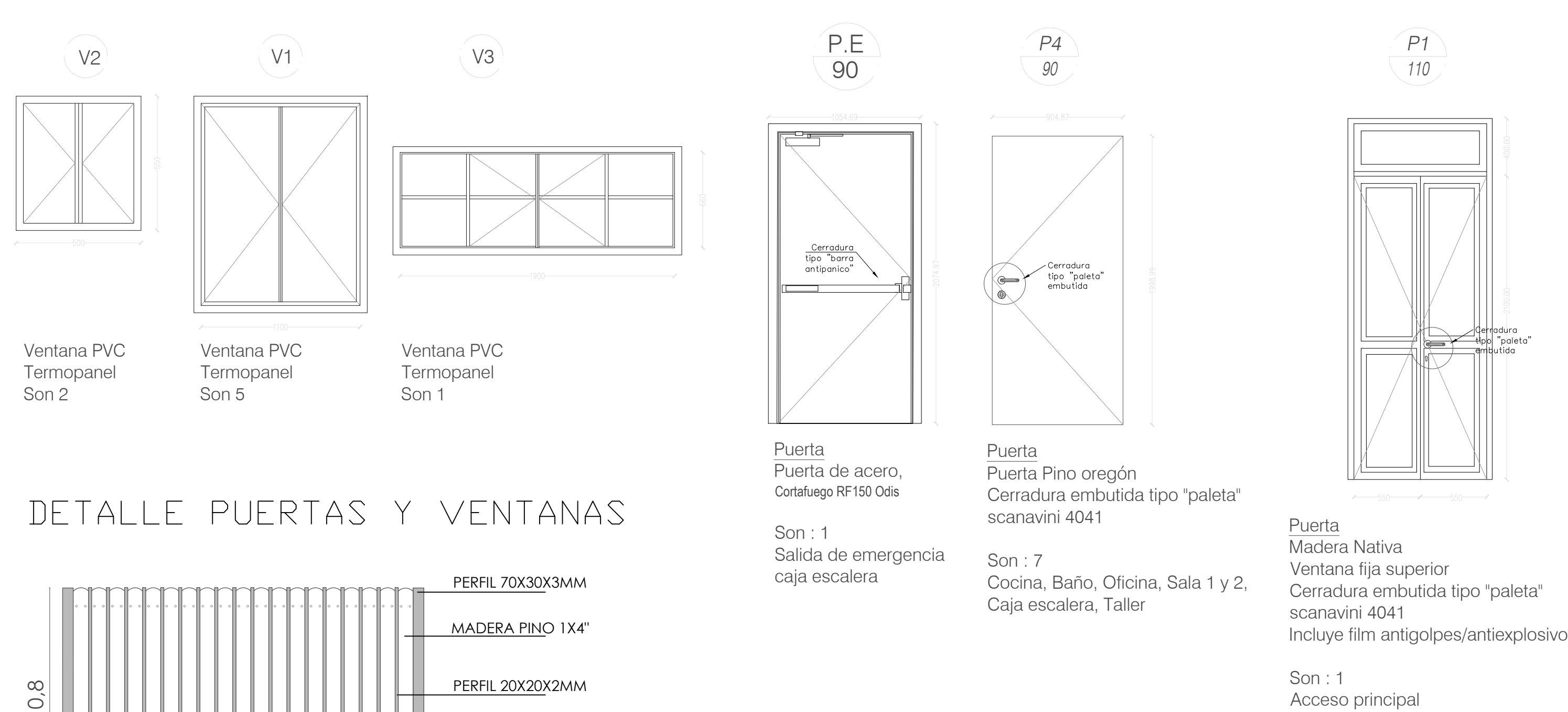
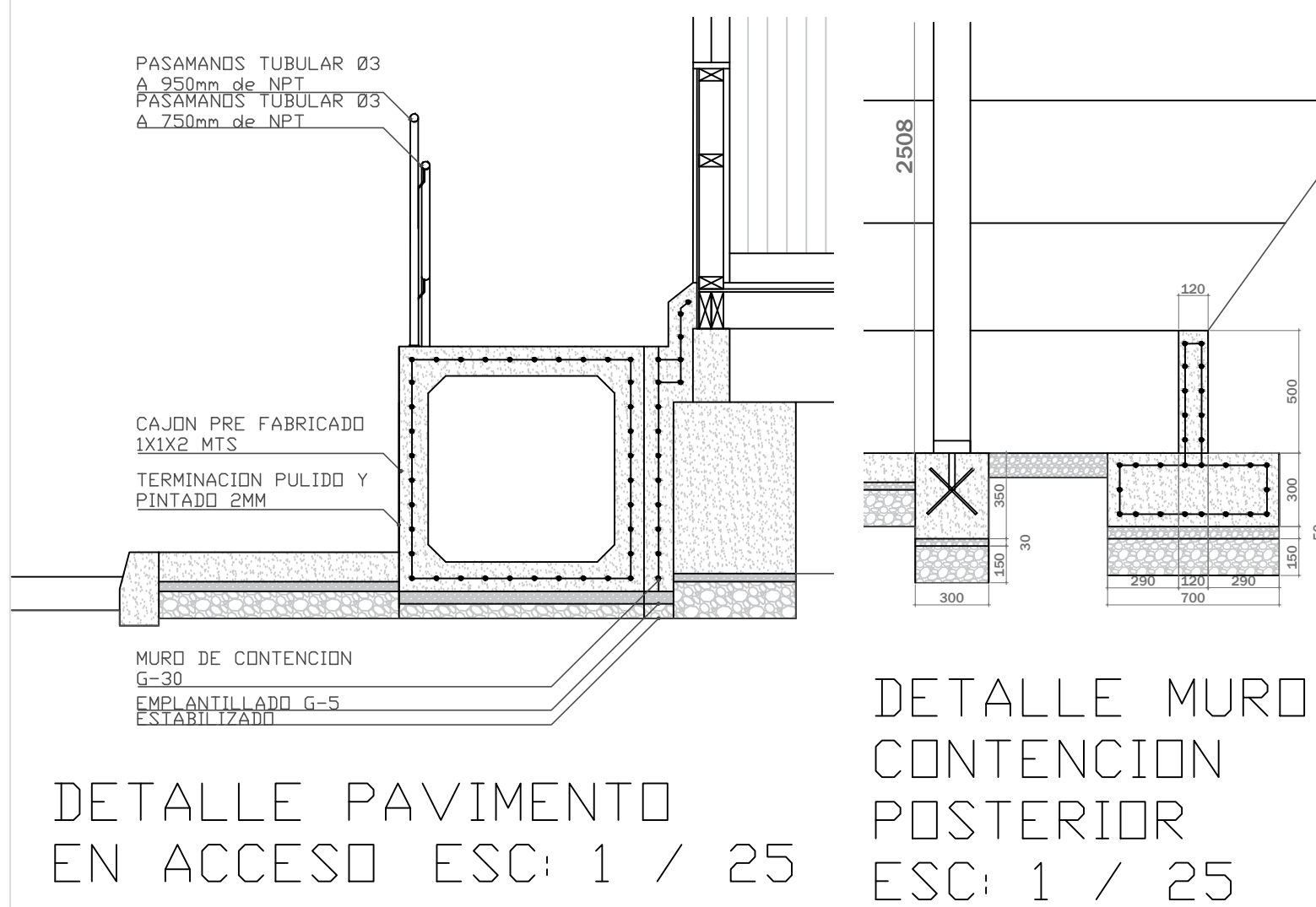
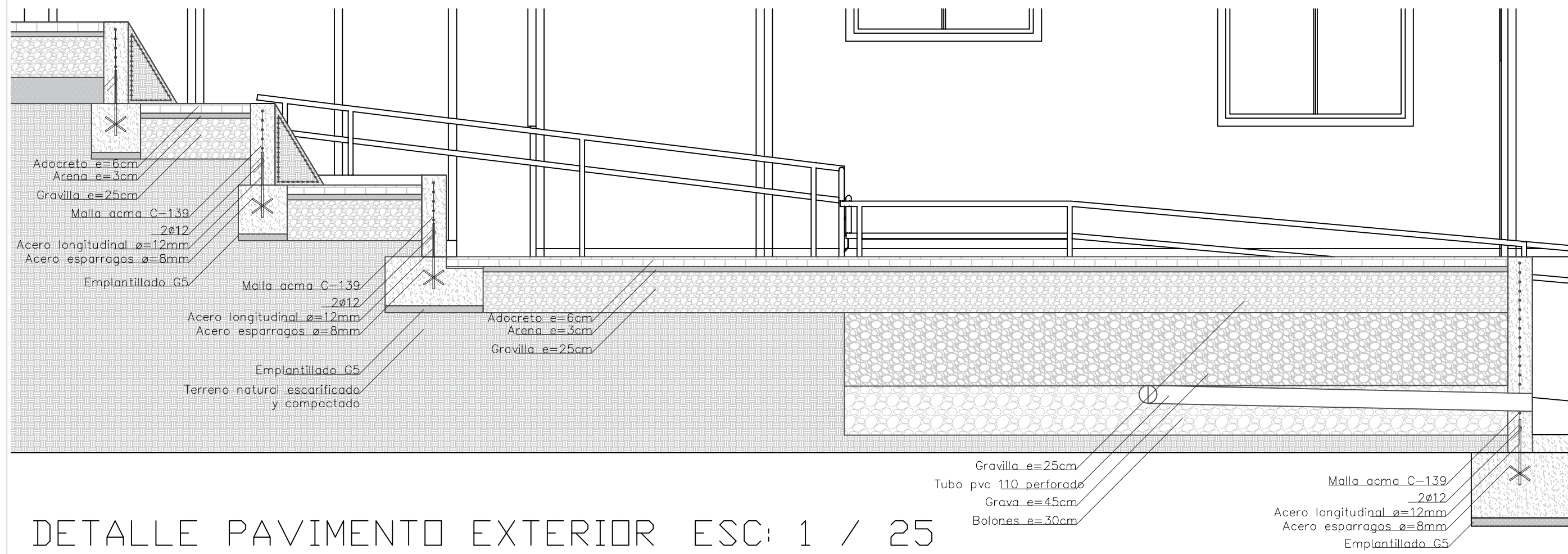
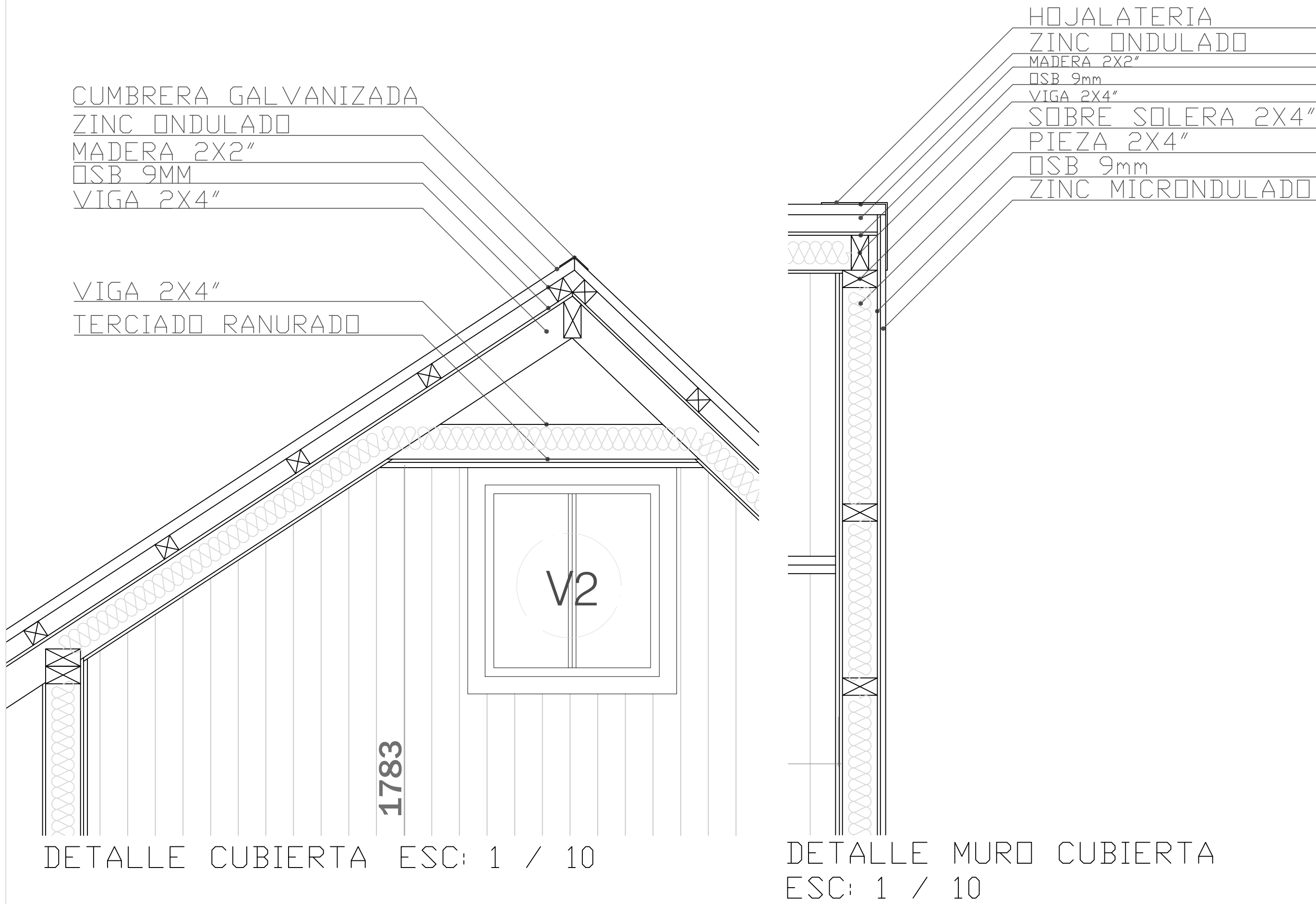
 Municipalidad de Corral	
MEJORAMIENTO CASA DE LA CULTURA, CORRAL	
UBICACIÓN	calle Condell N°65
COMUNA	CORRAL
PROVINCIA	VALDIVIA
REGIÓN	XIV Region de Los Rios
MANDANTE	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CORRAL
PROPIETARIO	Ilustre Municipalidad de Corral.
FIRMAS	Propietario
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CORRAL SR. MIGUEL HERNANDEZ MELLA ALCALDE	
WALTER M. GEBHARD VASQUEZ ARQUITECTO DIRECTOR SECPLAN	
CRISTIAN THOM BAEZA ARQUITECTO SECPLAN	
ERIC GARRIDO MIRANDA DIRECTOR DE OBRAS	
VºBº - REVISOR INDEPENDIENTE	
TITULO LÁMINA:	
SITUACIÓN PROYECTADA	
CONTENIDO: ELEVACION DERECHA, ELEVACION FRONTAL, ELEVACION POSTERIOR, VISTA ISOMETRICA	
Escala	Fecha
Dadas	OCTUBRE 2023
ARQ SECPLAN FORMATO LAM. A1 L4	

 Municipalidad de Corral	
MEJORAMIENTO CASA DE LA CULTURA, CORRAL	
UBICACIÓN	calle Condell N°65
COMUNA	CORRAL
PROVINCIA	VALDIVIA
REGIÓN	XIV Region de Los Rios
MANDANTE	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CORRAL
PROPIETARIO	Ilustre Municipalidad de Corral.

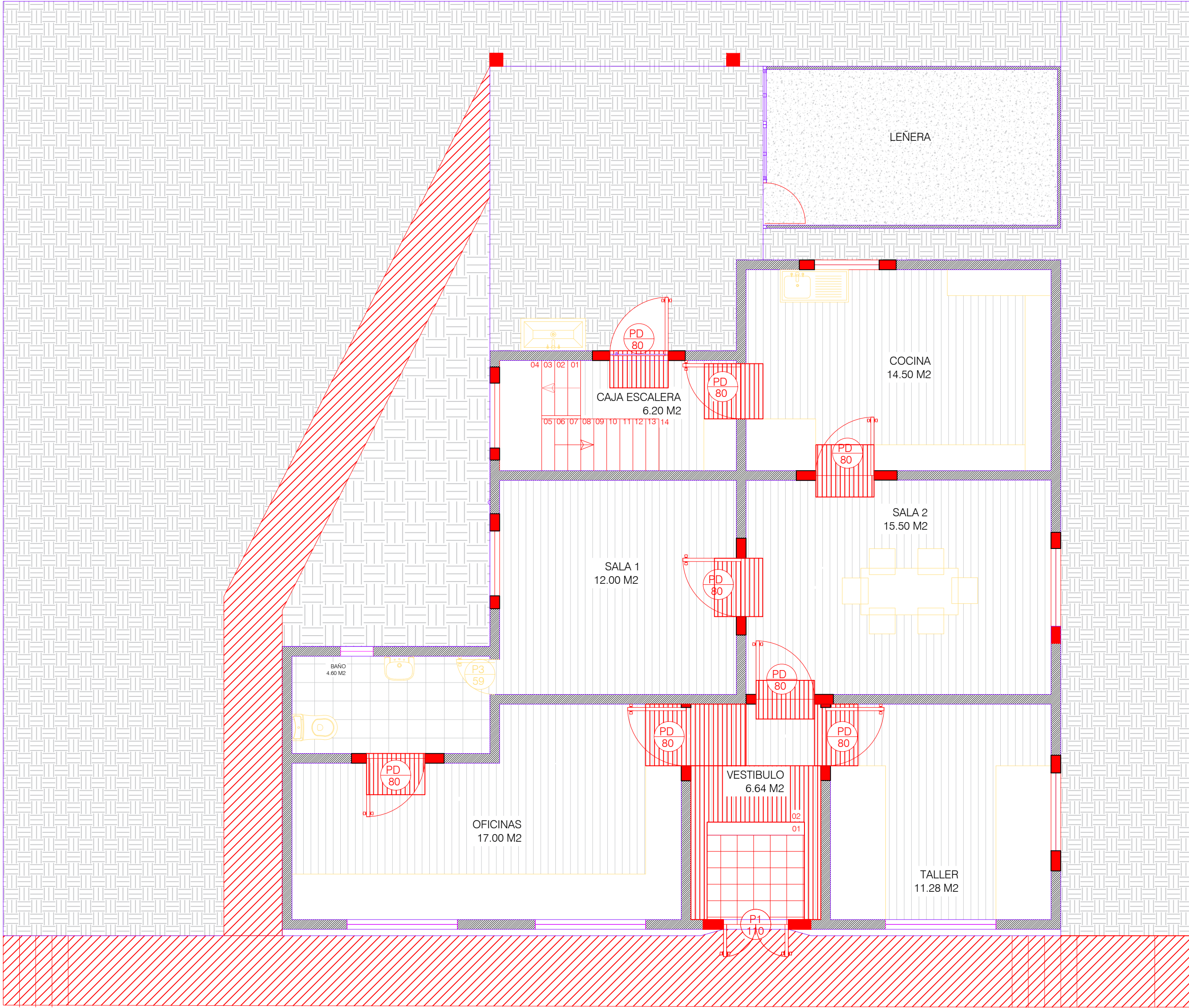
FIRMAS	Propietario
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CORRAL SR. MIGUEL HERNÁNDEZ MELLA ALCALDE	
TER M. CEBHARD VARGUES ARQUITECTO I.C.A. 1341 DIRECTOR SECPLAN	
JORN THON BAEZA ARQUITECTO SECPLAN	
ERIC GARRIDO MIRANDA DIRECTOR DE OBRAS	
VºBº - REVISOR INDEPENDIENTE	

TÍTULO LÁMINA:	
SITUACIÓN PROYECTADA	
CONTENIDO: ELEVACION DERECHA, ELEVACION FRONTAL, ELEVACION POSTERIOR, VISTA ISOMETRICA	
Escala Dadas	Fecha OCTUBRE 2023

ARQ SECPLAN	
FORMATO LAM.	A1
L4	



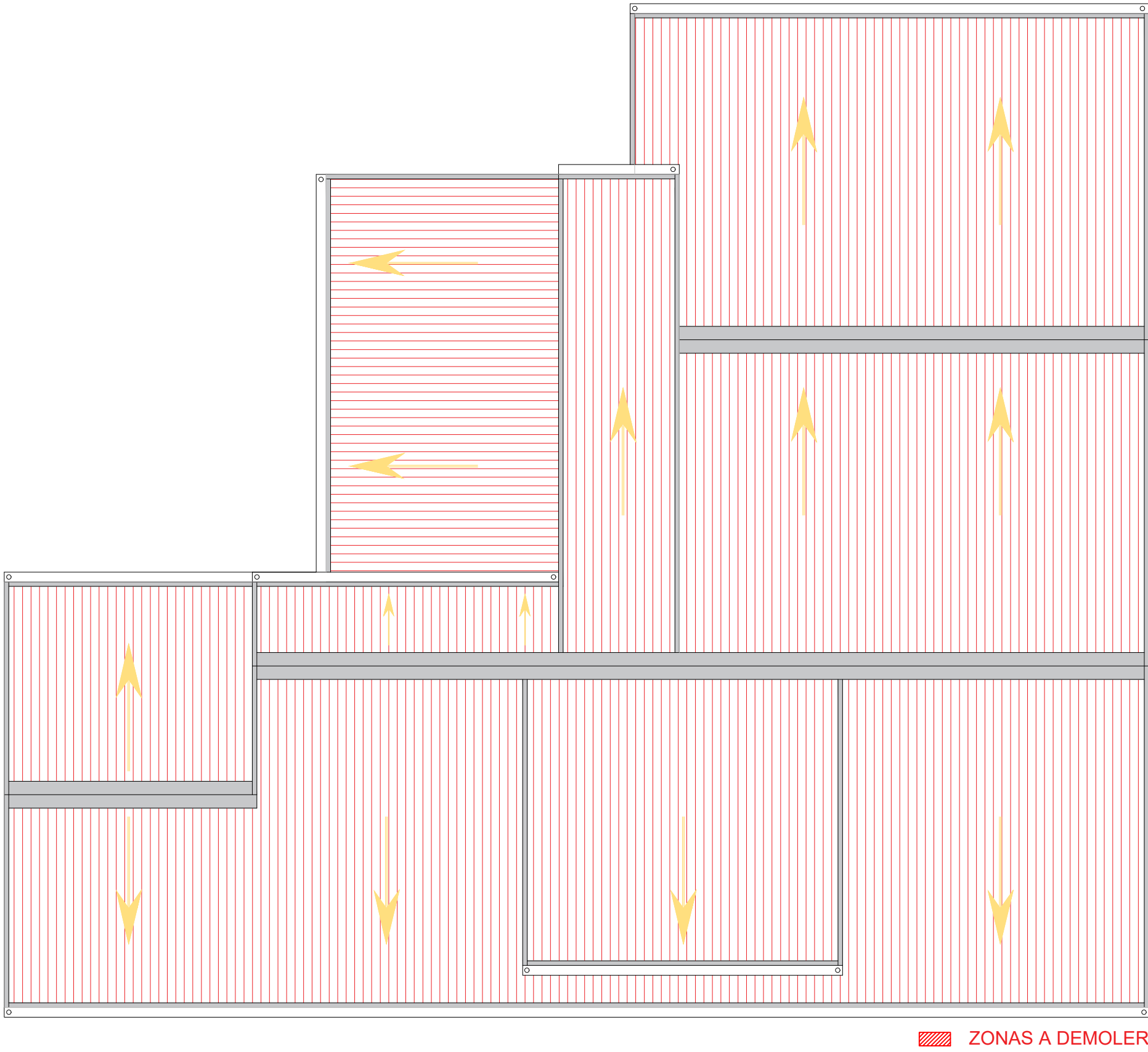
 Municipalidad de Corral	
MEJORAMIENTO CASA DE LA CULTURA, CORRAL	
UBICACIÓN	calle Condell N°65
COMUNA	CORRAL
PROVINCIA	VALDIVIA
REGIÓN	XIV Region de Los Rios
MANDANTE	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CORRAL
PROPIETARIO	Ilustre Municipalidad de Corral.
FIRMAS	Propietario ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CORRAL SR. MIGUEL BERNARDEZ MELLA ALCALDE
	WALTER M. GEBHARD VASQUEZ ARQUITECTO I.C.A. 194 DIRECTOR SECPLAN
	CRISTIAN THON BAEZA ARQUITECTO SECPLAN
	ERIC GARRIDO MIRANDA DIRECTOR DE OBRAS
VºBº - REVISOR INDEPENDIENTE	
TÍTULO LÁMINA: SITUACIÓN PROYECTADA	
CONTENIDO: DETALLES CONSTRUCTIVOS	
Escala Dadas	Fecha OCTUBRE 2023
ARQ SECPLAN FORMATO LAM. A1 L5	



PLANTA DE DEMOLICION
ZONAS A DEMOLER

PLANTA DE DEMOLICION

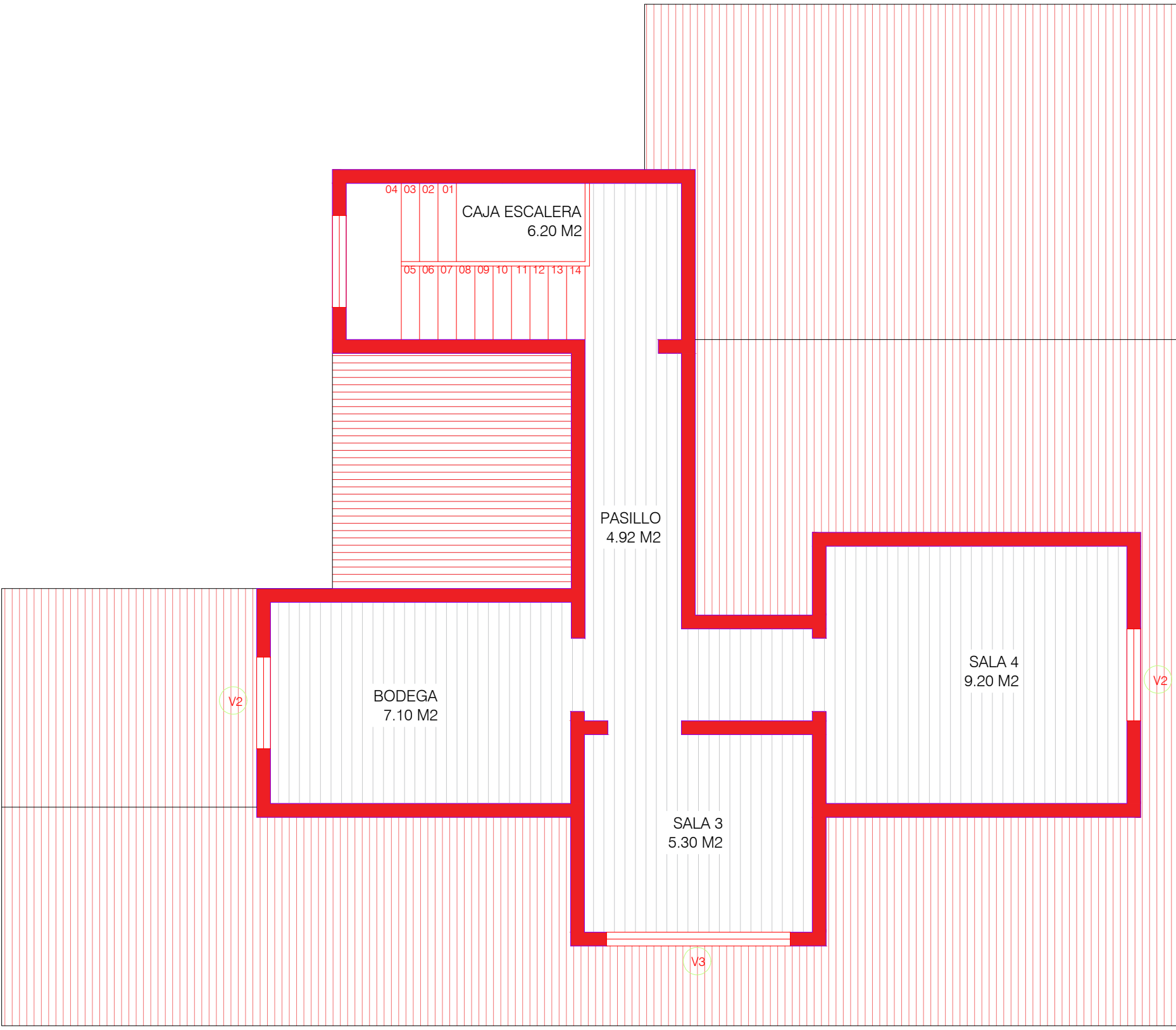
ESC: 1 / 50



ZONAS A DEMOLER

PLANTA DE DEMOLICION CUBIERTA

ESC: 1 / 50



ZONAS A DEMOLER

PLANTA 2 DE DEMOLICION

ESC: 1 / 50



MEJORAMIENTO CASA DE LA CULTURA,
CORRAL

UBICACIÓN	calle Condell N°65
COMUNA	CORRAL
PROVINCIA	VALDIVIA
REGIÓN	XIV Region de Los Rios
MANDANTE	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CORRAL
PROPIETARIO	Ilustre Municipalidad de Corral.

FIRMAS	Propietario
	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CORRAL SR. MIGUEL HERNANDEZ MELLA ALCALDE
	WALTER M. GEBHARD VASQUEZ ARQUITECTO C.A. 1984 DIRECTOR SECPLAN
	CRISTIAN THON BAEZA ARQUITECTO SECPLAN
	ERIC GARRIDO MIRANDA DIRECTOR DE OBRAS
	VºBº - REVISOR INDEPENDIENTE

TÍTULO LÁMINA:	SITUACIÓN ACTUAL
CONTENIDO:	PLANTAS DE DEMOLICION
Escala	Fecha
Dadas	OCTUBRE 2023

ARQ SECPLAN		
FORMATO LAM.	A1	
L6		

 Municipalidad de Corral	
MEJORAMIENTO CASA DE LA CULTURA, CORRAL	
UBICACIÓN	calle Condell N°65
COMUNA	CORRAL
PROVINCIA	VALDIVIA
REGIÓN	XIV Region de Los Ríos
MANDANTE	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CORRAL
PROPIETARIO	Ilustre Municipalidad de Corral.

FIRMAS	Propietario
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CORRAL SR. MIGUEL HERNÁNDEZ MELLA ALCALDE	
WALTER M. GEBHARD VÁSQUEZ ARQUITECTO I.C.A. 9341 DIRECTOR SECPLAN	
JOSÉ LUIS THÓN BAEZA ARQUITECTO SECPLAN	
ERIC GARRIDO MIRANDA DIRECTOR DE OBRAS	
VºBº - REVISOR INDEPENDIENTE	

TÍTULO LÁMINA:	
SITUACIÓN ACTUAL	
CONTENIDO:	
PLANTAS DE DEMOLICION	
Escala	Fecha
Dadas	OCTUBRE 2023

ARQ SECPLAN	
FORMATO LAM.	A1
L6	